

U S N E S E N Í
ze 41. jednání Rady města Štramberka, konaného
dne 13. 11. 2012
(Usnesení č. 41/713 – 41/733)

Č. j. ST/2592/2012/51.2

Rada města Štramberka po projednání :

Usnesení č.

41/713 Bere na vědomí Zprávu o činnosti komise kulturní a cestovního ruchu za období od 16. 12. 2011 do 10. 09. 2012.

41/714/1 Bere na vědomí Hodnocení turistické sezóny.

41/714/2 Bere na vědomí Propagaci města a přípravu veletrhů CR a webové stránky města.

41/714/3 Bere na vědomí Hodnocení činností Kulturního domu, MIC, MZB, městské knihovny.

41/714/4 Bere na vědomí Přehled kulturních akcí na rok 2013.

41/715 Neschvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci a propagaci na rok 2013, uzavřenou mezi městem Štramberkem, se sídlem Náměstí 9, 742 66 Štramberk , zastoupeným Ing. Janem Sochou, starostou města a spol. VALAŠSKÉ KRÁLOVSTVÍ, s .r .o., se sídlem Dolní 494, 744 01 Frenštát p. Radhoštěm, zastoupené Tomášem Harabišem.

41/716/1 Bere na vědomí informaci o výsledcích projednání Návrhu Územního plánu Štramberka dle ustanovení § 52 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve znění předložené důvodové zprávy.

41/716/2 Schvaluje úpravu Návrhu ÚP Štramberka na základě výsledků jeho projednání dle ustanovení § 52 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu dle přílohy č. 1, přílohy č. 2, přílohy č. 3, dle bodů č. 4.2, 4.3, 4.6 z přílohy č. 4, dle bodů č. 5.2.4, 5.2.5, 5.2.8 a 5.2.2.13 z přílohy č. 5, dle přílohy č. 6 a dále změnit plochu Z60 na plochu ZZ-stav dle požadavku MŽP.

41/717 Schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části o výměře 405 m² pozemku p. č. 1784, zahrada, v obci a k. ú. Štramberk.

41/718 Schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout nemovitost – budovu č. p. 269 o celkové výměře podlahové plochy 73,80 m² na pozemcích parc. č. 999 a parc. č. 1000 a část o výměře 8,3 m² pozemku parc. č. 999 (přístup k budově č. p. 269), zastavěná plocha a nádvoří, vše v obci a k. ú. Štramberk.

41/719 Neschvaluje v návaznosti na své usnesení č. 35/630/1 z 35. schůze konané 17. 07. 2012, zveřejnění záměru města pronajmout část o výměře 160 m² pozemku parc. č. 2962/1 v obci a k. ú. Štramberk.

41/720 Neschvaluje zveřejnění záměru města prodat nemovitost – budovu s č. p. 18 (stavba občanského vybavení) na pozemku parcela č. 5 a pozemek parcela č. 5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2061 m², vše v obci a k. ú. Štramberk.

41/721/1 Schvaluje za pronájem části pozemku p. č. 15/1 (plocha náměstí), v obci a k. ú. Štramberk, pro umístění pouťových atrakcí na Štramberské pouti konané v roce 2013 nájemné ve výši 10.000,- Kč bez DPH.

41/721/2 Schvaluje za pronájem částí pozemků p. č. 516/1, 521, 547, 3034/1, vše v obci a k. ú. Štramberk, pro umístění pouťových atrakcí na Štramberské pouti konané v roce 2013 nájemné ve výši 27.000,- Kč bez DPH.

41/722/1 Nesouhlasí s podáním výpovědi z nájmu nemovitostí pozemků p. č. 1837/13, 1837/1, 2079/1, 2078, 2077, 2066/1, 2067, 1331/2, 1332/2 a 1333/22, vše v obci a k. ú. Štramberk, na základě žádosti o dlouhodobý pronájem těchto nemovitostí podané Lubomírem Janhubou, bytem Zauličí 144, 742 66 Štramberk.

41/722/2 Ukládá referentce úseku správy majetku města jednat dále s nájemci zemědělských pozemků p. č. 2079/1, 2078, 2077, 2066/1, 2067, 1331/2, 1332/2, 1333/22, vše v obci a k. ú. Štramberk, o uzavření dodatků k nájemním smlouvám, které by upravovaly ceny ročního nájemného dle nabídek nájemců.

41/723/1 Schvaluje dohodu o skončení nájmu a podnájmu nebytového prostoru mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, zastoupeným starostou Ing. Janem Sochou a Ivetou Černou, IČ 65523164, Javorová 718, 742 21 Kopřivnice, kdy předmětem dohody je ukončení nájmu nebytového prostoru v 1. NP objektu č.p. 820, na ulici Nádražní, k. ú. Štramberk (č. místnosti 4, účel nájmu: sklad) ke dni 30. 11. 2012.
Rada města Štramberka zároveň **pověřuje** starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem této dohody.

41/723/2 Schvaluje dohodu o skončení nájmu a podnájmu nebytového prostoru mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, zastoupeným starostou Ing. Janem Sochou a Ivetou Černou, IČ 65523164, Javorová 718, 742 21 Kopřivnice, kdy předmětem dohody je ukončení nájmu nebytového prostoru v 1. NP objektu č.p. 820, na ulici Nádražní, k. ú. Štramberk (č. místnosti 5, účel nájmu: kancelář) ke dni 30. 11. 2012.
Rada města Štramberka zároveň **pověřuje** starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem této dohody.

41/723/3 Schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout dva nebytové prostory v 1. NP objektu č.p. 820, na pozemku p.č. 389/1 v obci a k.ú. Štramberk, a to

- nebytový prostor sestávající se z 1 místnosti (č. místnosti 4) o výměře 42 m² podlahové plochy a společných prostor v rozsahu 16,66 % výměry jejich podlahové plochy – 13,20 m², celkem plocha k pronájmu 55,20 m²,

- nebytový prostor sestávající se z 1 místnosti (č. místnosti 5) o výměře 37,92 m² podlahové plochy a společných prostor v rozsahu 16,66 % výměry jejich podlahové plochy – 13,20 m², celkem plocha k pronájmu 51,12 m².

41/724/1 Nedoporučuje Zastupitelstvu města Štramberka schválit prodej pozemku parcela č. 1746/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 208 m², v obci a k. ú. Štramberk za sníženou kupní cenu dle nabídky ve výši 8.320,-Kč (40,-Kč/m²) a za úhradu nákladů s prodejem souvisejících ve výši 2.460,-Kč včetně DPH panu Martinu Buzkovi, Drážné 491, 742 66 Štramberk.

41/724/2 Nedoporučuje Zastupitelstvu města Štramberka schválit prodej pozemků parcela č. 1746/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 43 m², v obci a k. ú. Štramberk, za sníženou kupní cenu dle nabídky ve výši 860,-Kč (20,-Kč/m²) a parcela č. 1749/11, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 101 m², v obci a k. ú. Štramberk, za sníženou kupní cenu dle nabídky ve výši 4040,-Kč (40,-Kč/m²) a za úhradu nákladů s prodejem souvisejících ve výši 2.460,-Kč včetně DPH panu Josefu Chalupovi, Drážné 510, 742 66 Štramberk.

41/724/3 Nedoporučuje Zastupitelstvu města Štramberka schválit prodej pozemků parcela č. 1746/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 67 m², v obci a k. ú. Štramberk, za sníženou kupní cenu dle nabídky ve výši 1.340,-Kč (20,-Kč/m²) a parcela č. 1749/12, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 49 m², v obci a k. ú. Štramberk, za sníženou kupní cenu dle nabídky ve výši 1.960,-Kč (40,-Kč/m²) a za úhradu nákladů s prodejem souvisejících ve výši 2.460Kč včetně DPH paní Boženě Lukáškové, Drážné 831, 742 66 Štramberk.

41/724/4 Nedoporučuje Zastupitelstvu města Štramberka schválit prodej pozemku parcela č. 1749/13, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 42 m², v obci a k. ú. Štramberk za sníženou kupní cenu dle nabídky ve výši 3.000,-Kč (71,43Kč/m²) a za úhradu nákladů s prodejem souvisejících ve výši 2.460,-Kč včetně DPH manželům Janě a Zdeňkovi Masným, I. Šustaly 1085, 742 21 Kopřivnice.

41/ 725 Doporučuje Zastupitelstvu města Štramberka **nesouhlasit** se změnou zákresu společné vlastnické hranice mezi pozemky parc. č. 916/1 a parc. č. 905, parc. č. 906 v obci a k. ú. Štramberk v katastrální mapě spočívající v jejím posunu dle podkladového materiálu v návaznosti na žádost manželů Bohuslavy a Jaroslava Kašpárkových, 742 21 Závěšice 307.

41/726 Nesouhlasí se změnou smlouvy o nájmu nemovitostí uzavřené dne 31.3.2009 mezi městem Štramberkem a VALAŠSKÝM KRÁLOVSTVÍM s.r.o., Dolní 494, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, dle žádosti VALAŠSKÉHO KRÁLOVSTVÍ s.r.o.

41/727/1 Schvaluje vydání Rezidentních parkovacích karet (žádosti podané v termínu od 12. 09. do 12. 11. 2012) na základě přílohy č. 1 podkladového materiálu dle Nařízení města č. 1/2012 o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Štramberku a Podmínek pro vydávání parkovacích karet v souvislosti s Nařízením města č. 1/2012 o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Štramberku.

41/727/2 Neschvaluje vydání Rezidentních parkovacích karet (žádosti podané v termínu od 12.09. do 12.11.2012) na základě přílohy č. 2 podkladového materiálu dle Nařízení města č. 1/2012 o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Štramberku a Podmínek pro vydávání parkovacích karet v souvislosti s Nařízením města č. 1/2012 o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Štramberku.

41/728/1 Schvaluje úpravu dopravního značení na základě přílohy č.1 podkladového materiálu v souvislosti s Nařízením města č. 1/2012 o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Štramberku.

41/728/2 Schvaluje Ceník stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích dle Nařízení města Štramberka č. 1/2012 o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Štramberku s účinností od 1. 1. 2013.

41/729 Neschvaluje Darovací smlouvu , uzavřenou mezi městem Štramberkem se sídlem Náměstí 9, 742 66 Štramberk a občanským sdružením Babybox pro odložené děti – STATIM, se sídlem Hájek 88, 104 00 Praha 10, IČ : 27006891, DIČ : CZ27006891, na částku 5 ti. Kč., určenou pro odložené děti.

41/730/1 Schvaluje znění výzvy a zadávací dokumentaci k podání nabídky a prokázání kvalifikace na dodávku vybavení kluboven neziskových organizací nábytkem a základním materiálem v rámci projektu č. CZ.1.10/4.1.00/04.01014 „Revitalizace domu dětí a mládeže s rozvojem a rozšířením volnočasových aktivit“.

41/730/2 Schvaluje tříčlennou komisi pro otevírání obálek, posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek podaných v souvislosti s veřejnou zakázkou malého rozsahu na dodávku vybavení kluboven neziskových organizací nábytkem a základním materiálem v rámci projektu č. CZ.1.10/4.1.00/04.01014 „Revitalizace domu dětí a mládeže s rozvojem a rozšířením volnočasových aktivit“ ve složení:

Ing. Oldřich Škrabal – místostarosta města
Mgr. Eva Müllerová – ředitelka DDM Kopřivnice
Michal Pokorný – investor města

41/731 Schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje Ostrava, evidenční číslo 01993/2007/RER, ze dne 06. 12. 2007 na přípravu projektové dokumentace „Turistické informační centrum Štramberk – Mikroregion Povodí Sedlnice s vazbou na Lašskou bránu, Beskydy – Valašsko a Valašské království“ mezi poskytovatelem dotace Moravskoslezským krajem, 28 října 117, 702 18 Ostrava a příjemcem dotace městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk a pověřuje starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem tohoto dodatku.

41/732 Schvaluje Anketní dotazník k Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) ČR dle usnesení vlády č. 209/92 na rok 2013.

41/733/1 Ruší usnesení č. 40/704/2 jmenování komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nabídkového řízení obálkovou metodou na prodej movitých věcí v majetku města ve složení:

Ing. Oldřich Škrabal – místostarosta
Ing. Andrea Hlávková – vedoucí FO
Karla Procházková - referent TS a BH

41/733/2 Schvaluje komisi pro otevírání obálek a vyhodnocení nabídkového řízení obálkovou metodou na prodej movitých věcí v majetku města ve složení:

Ing. Oldřich Škrabal – místostarosta
Ing. Andrea Hlávková – vedoucí FO
Ing. Jan David - předseda FV, člen RM

Ing. Jan Socha
Starosta města

Ing. Oldřich Škrabal
místostarosta města