

P ÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady region soudržnosti
(v K , s p esností na dv desetinná místa)

I O: 00298468
Název: M sto Štramberk

Sestavený k rozvahovému dni 31.12.2022

Sídlo ú etní jednotky

ulice, c.p. Nám stí 9
obec Štramberk
PSC, pošta 74266

Údaje o organizaci

identifika ní íslo 00298468
právní forma Územn samosprávný celek
z izovatel

Místo podnikání

ulice, c.p. Nám stí 9
obec Štramberk
PSC, pošta 74266

Kontaktní údaje

telefon 558840624
fax
e-mail monika.badurova@stramberk.cz

P edm t podnikání

hlavní innost ve ejná správa
vedlejší innost pronájmy bytových a nebytových prostor
CZ-NACE 841100

Statutární zástupce

Ing. David Plandor, Ph.D.

Podpisový záznam statutárního
orgánu

Osoba odpov dná za ú etnictví

Ing. Monika Ba urová

Podpisový záznam osoby odpov dné
za správnost údaj

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Hlavní innost - v len ní dle vyhlášky . 323/2000 Sb., o rozpo tové skladb . Hospodá ská innost - pronájmy pozemk , byt a nebytových prostor, krátkodobé pronájmy, výnosy z reklam, výnosy z prodeje služeb a výnosy z prodeje d eva. Ostatní (cizí prost edky) - kauce na byty, nebytové prostory, p íležitostn jistiny k ve ejným zakázkám. Ú etní a finan ní výkazy - jejich druh, popis a zp sob sestavení je stanoven vyhláškou . 410/2009 Sb. - tvorba a použití opravných položek a rezerv. ÚJ v roce 2010 tvo í opravné položky ve výši 10% za každých 90 dní po splatnosti, a to u pohledávek definovaných vyhláškou . 410/2009 Sb. ÚJ netvo í žádnou rezervu dle zákona o rezervách. - asové rozlišení - ÚJ asov nerozlišuje nevýznamné ástky v hodnot do 5 tis. K za položku a dále pravideln se opakující platby. Rovn ž služby dodávané v následujícím roce vztahující se k innosti roku b žného nejsou asov rozlišovány. - odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku. - kurzové rozdíly a p epo ty cizích m n ? zp soby p epo tu cizích m n nebyly stanoveny, ÚJ nem la dosud ú etní p ípad v cizí m n . - zp soby stanovení reálné hodnoty u majetku ur eného k prodeji - majetek ur ený k prodeji do konce roku 2009 se v souladu s p echodným ustanovením vyhlášky . 410/2009 neoce uje reálnou hodnotou, pokud k realizaci prodeje dojde v roce 2010. Majetek ur ený k prodeji v roce 2010 se oce uje reálnou hodnotou, která je stanovena na základ podmínek konkrétního trhu, tedy o ekávanou prodejní cenou (variantn cenou obvyklou). - vy azení majetku v roce 2010 - u majetku po ízeného do 31.12.2009 p es ú et 401 v plné výši, u majetku po ízené od 1.1.2010 p es ú ty 551, 543, 552, 553. Obsahové vymezení a zp soby oce ování majetku a závazk Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - nehmotný majetek s dobou

použitelnosti delší než 1 rok v po izovací cen od 7 tis. K do 60 tis. K v etn . Nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v hodnot 1 K - 7000 K je evidován v podrozvahové evidenci na ú tu 901. Drobný dlouhodobý hmotný majetek - hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v po izovací cen od 500 K - 3000 K je evidován v podrozvahové evidenci na ú tu 902. Zp soby oce ování majetku Majetek po ízený koupí a investí ní výstavbou - po izovací cenou, tj. cenou po ízení a náklad souvisejících s po ízením. Majetek po ízený darem nebo bezúplatn , majetek zjišt ěný jako inventariza ní p ebytek - reproduk ní po izovací cenou. Majetek po ízený vlastní inností ? vlastními náklady (veškeré p ímé a nep ímé náklady bezprost edn související s vytvo ením DHM a DNM vlastní inností). Technické zhodnocení U DHM se jedná o výdaje na dokon ené nástavby, p ístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace majetku, pokud p evýšily u jednotlivého majetku u úhrnu ástku K 40.000,- za ú etní období. U DNM se jedná o výdaje na ukon ené rozší ení vybavenosti nebo použitelnosti NM, pokud po ukon ení u jednotlivého majetku p evýší ástku K 60.000,- za ú etní období. Náklady nep evyšující tuto ástku u DHM se vyú tují jako nákladová položka. O hodnotu technického zhodnocení se zvýší po izovací cena p íslušného majetku a to v ú etním období, kdy je technické zhodnocení uvedeno do užívání. O technickém zhodnocení se neú tuje v p ípad pozemk . Zma ená investice V p ípad rozhodnutí o zrušení p ípravovaného nebo rozestav ěného dlouhodobého majetku se realizované výdaje odepíší z ú tu nedokon eného dlouhodobého majetku do náklad , a to v okamžiku rozhodnutí o ukon ení po izování tohoto majetku. Finan ní majetek ÚJ neobchoduje s cennými papíry. Cenné papíry, které ÚJ vlastní, eviduje na ú tu 069 ? ostatní dlouhodobý finan ní majetek (podíly mén ě než 20%) a jsou ocen ěny po izovací cenou. Zásoby se oce ují takto: - po izovací cena - tou se oce ují zásoby nakoupené. - vlastní náklady - tou se oce ují zásoby vytvo ené vlastní inností. - reproduk ní po izovací cena ? tou se oce ují zásoby po ízené bezúplatn , nalezené (p ebytky zásob), odpad a zbytkové produkty vrácené z výroby í jiné inností. Zásobami jsou v obci: a) spot ební materiál /kanc. papír a pot eby, ostatní drobný materiál, hygienické a ístící prost edky/, b) provozovací látky /palivo mimo paliva v nádržích aut, maziva/ c) náhradní díly sloužící k uvedení majetku do p vodního stavu d) zásoby materiálu e) zboží nakupované za ú elem dalšího prodeje v nez m ěném stavu. Jako o zásobách se neú tuje v obci o materiálu jdoucím p ímo do spot eby (tj. mimo skladovou evidenci). Jde zejména o takový materiál, který je požadován útvarem údržby pro okamžité použití pro ešení naléhavé situace. Jde nap . o t sn ění, spojovací materiál, instalačerský materiál, drobný elektromateriál a kancelá ský materiál. Je zde dodrženo pravidlo, že spot eba materiálu vykázaná v ú . záv rce musí odpovídat skute ěné spot eb materiálu tj. nikde neexistují neevidované zásoby materiálu. O po ízení a úbytku zásob ú tuje obec podle zp sobu A. Údaje o výdajích vynaložených na po ízení zásob se soust e ují na p íslušných majetkových ú tech ú tové t ídy 1. Zásoby jsou v souladu se zákonem . 563 Sb., o ú etnictví oce ovány po izovacími cenami, které obsahují í náklady související s po ízením (tj. dopravu, provize, clo, pojistné ?).

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu ú t v knize podrozvahových ú t

íslo položky	Název položky	Podrozvahový ú et	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
			B ŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky ú etní jednotky		2 553 840,61	2 462 943,63
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	8 591,12	8 591,12
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	2 428 704,66	2 267 790,87
3.	Vy azené pohledávky	905	101 786,46	186 561,64
4.	Vy azené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	14 758,37	
P.II.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky z transfer a krátkodobé		6 268 012,48	503 421,15
1.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky z p edfinancování transfer	911		
2.	Krátkodobé podmín ěné závazky z p edfinancování transfer	912		
3.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky ze zahrani ních transfer	913		
4.	Krátkodobé podmín ěné závazky ze zahrani ních transfer	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmín ěné pohledávky z transfer	915	6 268 012,48	503 421,15
6.	Ostatní krátkodobé podmín ěné závazky z transfer	916		
P.III.	Podmín ěné pohledávky z d vodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky z d vodu úplatného užívání majetku	921		
2.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky z d vodu úplatného užívání	922		
3.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	923		
4.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	924		
5.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	925		
6.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	926		
P.IV.	Další podmín ěné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	931		
2.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	932		
3.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmín ěné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín ěné pohledávky ze vztahu k jiným zdroj m	942		

8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé		5 527 519,20	
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	5 527 519,20	
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z dlužnosti užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z dlužnosti užívání cizího majetku na	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z dlužnosti užívání cizího majetku na	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z dlužnosti užívání cizího majetku nebo	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z dlužnosti užívání cizího majetku nebo	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o poskytnutí dlouhodobého	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o poskytnutí dlouhodobého	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a		343 736,00	228 336,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	343 736,00	228 336,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účty k podrozvahovým účtům	999	14 693 108,29	3 194 700,78

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly významné události.

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)
-------------	---

B.2.	Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)
-------------	---

B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ÍSLO A TEXT)		
	<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">TEXT</td> <td style="text-align: center;">CISLO</td> </tr> </table>	TEXT	CISLO
TEXT	CISLO		

C. Doplnující informace k položkám rozvahy C.I.1.Jm ní ú .jednotky a C.I.3.Transfery na po ízení dlouhodob. majetku

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transfer na po ízení DM za b žné ú etní období	12 429 788,28	2 621 958,61
C.2.	Snížení stavu transfer na po ízení DM ve v čné a asové souvislosti	4 779 601,13	4 819 532,55

D.1.	Po et jednotlivých v cí a soubor majetku nebo seznam tohoto majetku (ÍSLO A TEXT)		
	<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">TEXT</td> <td style="text-align: center;">CISLO</td> </tr> </table>	TEXT	CISLO
TEXT	CISLO		

Ú etní jednotka má 1ks kulturní památky ocen ěné ve výši 1 K dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o ú etnictví ve své ú etní evidenci. Jedná se o Štramberský hrad - Trúba. 1,00

D.2.	Celková vým ra lesních pozemk s lesním porostem (ÍSLO)		
	<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">TEXT</td> <td style="text-align: center;">CISLO</td> </tr> </table>	TEXT	CISLO
TEXT	CISLO		

D.3.	Výše ocen ění celkové vým ry lesních pozemk s lesním porostem ve výši 57 K /m2 (ÍSLO)		
	<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">TEXT</td> <td style="text-align: center;">CISLO</td> </tr> </table>	TEXT	CISLO
TEXT	CISLO		

D.4.	Vým ra lesních pozemk s lesním porostem ocen ným jiným zp sobem (ÍSLO)
	TEXT CISLO

D.5.	Výše ocen ní lesních pozemk s lesním porostem ocen ným jiným zp sobem (ÍSLO)
	TEXT CISLO

D.6.	Pr m rná výše ocen ní vým ry les. pozemk s les. porostem ocen ných jiným zp sobem (ÍSLO)
	TEXT CISLO

D.7.	Komentá k ocen ní lesních pozemk jiným zp sobem (ÍSLO A TEXT)
	TEXT CISLO

E.1.	Dopl ující informace k položkám rozvahy	
K položce	Dopl ující informace	ástka
A.II.1.	M sto získalo pozemky bezúplatným p evodem ve výši 4.257,30 K , koupilo pozemky za 98.920,00 K a vy adilo z d vodu prodeje pozemky za 70.695,00 K .	
A.II.3.	Komunitní centrum - 49.077.769,67 K , Herní prvek do Komunitního centra - 767.152,10 K , Prodloužení chodník a úpravy dvou autobusových zastávek Ba iny - 3.686.944,56 K , Vodovodní p ípojka ke koupališti - 849.264,64 K , Koupališt (areál - bazén v etn oplocení) - 11.393.061,32 K .	
D.II.1.	Úv r od eské spo itelny na ástku až do výše 9.000.000,00 K se splatností jediné splátky z prost edk dotace nejpozd ji do 31.8.2023.	

E.2.	Dopl ující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Dopl ující informace	ástka
B.IV.2.	Významné dotace nad 200.000,00 K : dotace v rámci souhrnného dota ního vztahu 2.242.400,00 K , modernizace u ebny p írodopisu 268.669,73 K , obnova místních komunikací 3.491.602,00 K , záchovná údržba m stská památková rezervace 1.155.000,-K , Komunitní centrumStará škola 200.000,00 K .	
B.I.17.	Ostatní výnosy se skládají p edevším z t chto hodnot: odm na za t íd ný odpad 750.970,05 K , kompenzace za odst ely od spole nosti Cemix (Kotou) 260.000,00 K , Dar od RWE Gas Storage CZ, s.r.o. na Komunitní centrum 250.000,-K , dar od LB Cemix s.r.o. pro MŠ Zaulí 300.000,00 K .	
B.I.2.	Nejv tší podíl služeb p edstavuje: vstupné Trúba 2.731.745,00 K , bytové hospodá ství 1.076.068,39 K , nebytové hospodá ství	

857.978,00 K , parkovné 2.303.156,00 K , Vstupné Muzeum Zde ka Buriana 188.869,00 K , svoz

B.I.3. Nejv tší podíl pronájmu p edstavuje: bytové hospodá ství 2.637.354,00 K , nebytové hospodá ství 1.347.853,39 K .

E.3. Dopl ující informace k položkám p ehledu o pen žních tocích		
K položce	Dopl ující informace	ástka

E.4. Dopl ující informace k položkám p ehledu o zm nách vlastního kapitálu		
K položce	Dopl ující informace	ástka

F.g. Ostatní fondy

Položka		B ŽNÉ Ú ETNÍ OBDOBÍ
íslo	Název	
G.I.	Po áte ní stav fondu k 1. 1.	1 124 559,50
G.II.	Tvorba fondu	569 890,00
1.	P ebytky hospoda ení z minulých let	
2.	P íjmy b žného roku, které nejsou ur eny k využití v b žném roce	
3.	P evody prost edk z rozpo tu b hem roku do ú elových pen žních fond	569 890,00
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	erpání fondu	511 036,00
G.IV.	Kone ný stav fondu	1 183 413,50

G. Dopl ující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		B ŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	509 240 619,05	170 976 453,58	338 264 165,47	281 431 023,59
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	43 360 250,79	20 732 704,00	22 627 546,79	23 239 107,79
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	201 531 077,35	70 890 432,00	130 640 645,35	83 812 151,38
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	4 045 120,82	1 853 749,00	2 191 371,82	2 983 900,83
G.4.	Komunikace a ve ejné osv tlení	124 013 335,43	43 568 730,00	80 444 605,43	79 143 972,35
G.5.	Jiné inženýrské sít	77 093 768,34	20 122 731,00	56 971 037,34	57 524 201,92
G.6.	Ostatní stavby	59 197 066,32	13 808 107,58	45 388 958,74	34 727 689,32

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			
		B ŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	14 271 073,89		14 271 073,89	14 197 826,62
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	891 533,91		891 533,91	915 420,44
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 637 240,67		1 637 240,67	1 636 223,25
H.4.	Zastavěná plocha	2 487 547,83		2 487 547,83	2 491 086,86
H.5.	Ostatní pozemky	9 254 751,48		9 254 751,48	9 155 096,07

I. Doplnující informace k položce A.II.4. Náklady z pecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z pecenění reálnou hodnotou		26 862,00
I.1.	Náklady z pecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z pecenění reálnou hodnotou		26 862,00

J. Doplnující informace k položce B.II.4. Výnosy z pecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z pecenění reálnou hodnotou		17 177,00
J.1.	Výnosy z pecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z pecenění reálnou hodnotou		17 177,00