

P ÍLOHA

územní a samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti
(v K , s p esností na dv desetinná místa)

I O: 00298468
Název: M sto Štramberk

Sestavený k rozvahovému dni 31.12.2020

Sídlo ú etní jednotky

ulice, c.p. **Nám stí 9**
obec **Štramberk**
PSC, pošta **74266**

Údaje o organizaci

identifika ní íslo **00298468**
právní forma **Územn samosprávný celek**
z izovatel

Místo podnikání

ulice, c.p. **Nám stí 9**
obec **Štramberk**
PSC, pošta **74266**

Kontaktní údaje

telefon **558840607**
fax
e-mail **fin.hz@stramberk.cz**

P edm t podnikání

hlavní innost **ve ejná správa**
vedlejší innost **pronájmy bytových a nebytových prostor**
CZ-NACE **841100**

Statutární zástupce

ing. Andrea Hlávková

Podpisový záznam statutárního
orgánu

Osoba odpov dná za ú etnictví

Jana Hanzelková

Podpisový záznam osoby odpov dné
za správnost údaj

Okamžik sestavení (datum, as): 15.02.2021, 12:14

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Ú etní jednotka nep etřit pokra uje ve své innosti. Žádná innost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Ú etní jednotka byla nucena zm nit uspo ádání a ozna ování položek ú etní záv rky zejména z d vodu novely vyhlášky . 410/2009 Sb., ve zn ní pozd jších p edpis , novel ÚS a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Hlavní innost - v len ní dle vyhlášky . 323/2000 Sb., o rozpo tové skladb . Hospodá ská innost - pronájmy pozemk , byt a nebytových prostor, krátkodobé pronájmy, výnosy z reklam, výnosy z prodeje služeb a výnosy z prodeje d eva. Ostatní (cizí prost edky) - kauce na byty, nebytové prostory, p íležitostn jistiny k ve ejným zakázkám. Ú etní a finan ní výkazy - jejich druh, popis a zp sob sestavení je stanoven vyhláškou . 410/2009 Sb. - tvorba a použití opravných položek a rezerv. ÚJ v roce 2010 tvo í opravné položky ve výši 10% za každých 90 dní po splatnosti, a to u pohledávek definovaných vyhláškou . 410/2009 Sb. ÚJ netvo í žádnou rezervu dle zákona o rezervách. - asové rozlišení - ÚJ asov nerozlišuje nevýznamné ástky v hodnot do 5 tis. K za položku a dále pravideln se opakující platby. Rovn ž služby dodávané v následujícím roce vztahující se k innosti roku b žného nejsou asov rozlišovány. - odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku. - kurzové rozdíly a p epo ty cizích m n ? zp soby p epo tu cizích m n nebyly stanoveny, ÚJ nem la dosud ú etní p ípad v cizích m n . - zp soby stanovení reálné hodnoty u majetku ur eného k prodeji - majetek ur ený k prodeji do konce roku 2009 se v souladu s p echodným ustanovením vyhlášky . 410/2009 neoce uje reálnou hodnotou, pokud k realizaci prodeje dojde v roce 2010. Majetek ur ený k prodeji v roce 2010 se oce uje reálnou hodnotou, která je stanovena na základ podmínek konkrétního trhu, tedy o ekávanou prodejní cenou (variantn cenou obvyklou). - vy azení majetku v

roce 2010 - u majetku po ízeného do 31.12.2009 p es ú et 401 v plné výši, u majetku po ízené od 1.1.2010 p es ú ty 551, 543, 552, 553. Obsahové vymezení a zp soby oce ování majetku a závazk Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v po izovací cen od 7 tis. K do 60 tis. K v etn . Nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v hodnot 1 K - 7000 K je evidován v podrozvahové evidenci na ú tu 901. Drobný dlouhodobý hmotný majetek - hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v po izovací cen od 500 K - 3000 K je evidován v podrozvahové evidenci na ú tu 902. Zp soby oce ování majetku Majetek po ízený koupí a investicí výstavbou - po izovací cenou, tj. cenou po ízení a náklad souvisejících s po ízením. Majetek po ízený darem nebo bezúplatn , majetek zjišt ný jako inventariza ní p ebytek - reproduk ní po izovací cenou. Majetek po ízený vlastní inností vlastními náklady (veškeré p ímé a nep ímé náklady bezprost edn související s vytvo ením DHM a DNM vlastní inností). Technické zhodnocení U DHM se jedná o výdaje na dokon ené nástavby, p ístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace majetku, pokud p evýšily u jednotlivého majetku v úhrnu ástku K 40.000,- za ú etní období. U DNM se jedná o výdaje na ukon ené rozší ení vybavenosti nebo použitelnosti NM, pokud po ukon ení u jednotlivého majetku p evýší ástku K 60.000,- za ú etní období. Náklady nep evyšující tuto ástku u DHM se vyú tují jako nákladová položka. O hodnotu technického zhodnocení se zvýší po izovací cena p íslušného majetku a to v ú etním období, kdy je technické zhodnocení uvedeno do užívání. O technickém zhodnocení se neú tuje v p ípad pozemk . Zma ená investice V ípad rozhodnutí o zrušení p ípravovaného nebo rozestav ného dlouhodobého majetku se realizované výdaje odepíší z ú tu nedokon eného dlouhodobého majetku do náklad , a to v okamžiku rozhodnutí o ukon ení po izování tohoto majetku. Finan ní majetek ÚJ neobchoduje s cennými papíry. Cenné papíry, které ÚJ vlastní, eviduje na ú tu 069 ? ostatní dlouhodobý finan ní majetek (podíly mén e než 20%) a jsou ocen ny po izovací cenou. Zásoby se oce ují takto: - po izovací cena - tou se oce ují zásoby nakoupené. - vlastní náklady - tou se oce ují zásoby vytvo ené vlastní inností. - reproduk ní po izovací cena ? tou se oce ují zásoby po ízené bezúplatn , nalezené (p ebytky zásob), odpad a zbytkové produkty vrácené z výroby í jiné innosti. Zásobami jsou v obci: a) spot ební materiál /kanc. papír a pot eby, ostatní drobný materiál, hygienické a ístící prostředky/, b) provozovací látky /palivo mimo paliva v nádržích aut, maziva/ c) náhradní díly sloužící k uvedení majetku do p vodního stavu d) zásoby materiálu e) zboží nakupované za ú elem dalšího prodeje v nezm n ém stavu. Jako o zásobách se neú tuje v obci o materiálu jdoucím p ímo do spot eby (tj. mimo skladovou evidenci). Jde zejména o takový materiál, který je požadován útvarem údržby pro okamžité použití pro ešení naléhavé situace. Jde nap . o t sn ní, spojovací materiál, instalatérský materiál, drobný elektromateriál a kancelá ský materiál. Je zde dodrženo pravidlo, že spot eba materiálu vykázaná v ú . záv rce musí odpovídat skute né spot eb materiálu tj. nikde neexistují neevidované zásoby materiálu. O po ízení a úbytku zásob ú tuje obec podle zp sobu A. Údaje o výdajích vynaložených na po ízení zásob se soust e ují na p íslušných majetkových ú tech ú tové t ídy 1. Zásoby jsou v souladu se zákonem . 563 Sb., o ú etnictví oce ovány po izovacími cenami, které obsahují í náklady související s po ízením (tj. dopravu, provize, clo, pojistné ?).

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu ú t v knize podrozvahových ú t

íslo položky	Název položky	Podrozvahový ú et	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
			B ŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky ú etní jednotky		2 493 611,78	2 255 041,93
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	8 591,12	
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	2 286 105,82	2 054 513,04
3.	Vy azené pohledávky	905	198 914,84	200 528,89
4.	Vy azené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II.	Krátkodobé podmín né pohledávky z transfer a krátkodobé		9 378 050,02	3 703 931,00
1.	Krátkodobé podmín né pohledávky z p edfinancování transfer	911		
2.	Krátkodobé podmín né závazky z p edfinancování transfer	912		
3.	Krátkodobé podmín né pohledávky ze zahrani ních transfer	913		
4.	Krátkodobé podmín né závazky ze zahrani ních transfer	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmín né pohledávky z transfer	915	9 378 050,02	3 703 931,00
6.	Ostatní krátkodobé podmín né závazky z transfer	916		
P.III.	Podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmín né pohledávky z d vodu úplatného užívání majetku	921		
2.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z d vodu úplatného užívání	922		
3.	Krátkodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	923		
4.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	924		
5.	Krátkodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	925		
6.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	926		
P.IV.	Další podmín né pohledávky			
1.	Krátkodobé podmín né pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	931		
2.	Dlouhodobé podmín né pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	932		
3.	Krátkodobé podmín né pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmín né pohledávky ze sdílených daní	939		

6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z dlužnosti užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z dlužnosti užívání cizího majetku na	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z dlužnosti užívání cizího majetku na	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z dlužnosti užívání cizího majetku nebo	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z dlužnosti užívání cizího majetku nebo	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a		112 936,00	7 000,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	112 936,00	7 000,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účty k podrozvahovým účtům	999	11 984 597,80	5 965 972,93

A.5	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)
------------	--

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

K rozvahovému dni nám nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrečné.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)

Účetní jednotky daná situace nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací (ne má krytí investičního fondu), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

TEXT	ČÍSLO
------	-------

C. Doplnující informace k položkám rozvahy C.I.1.Jmenny účetní jednotky a C.I.3.Transfery na pořízení dlouhodob. majetku

číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení DM za běžné účetní období	20 798 891,68	6 669 817,20
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení DM ve věcné a časové souvislosti	4 494 753,52	3 312 699,49

D.1. Počet jednotlivých věcí a soubor majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

TEXT	ČÍSLO
------	-------

Účetní jednotka má 1 ks kulturní památka oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví 1,00 ve své účetní evidenci. Jedná se o Štramberký hrad - Trúba.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

TEXT	ČÍSLO
------	-------

D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 K /m2 (ÍSLO)
	TEXT CISLO

D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ÍSLO)
	TEXT CISLO

D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ÍSLO)
	TEXT CISLO

D.6.	Průměrná výše ocenění výměry les. pozemků s les. porostem oceněných jiným způsobem (ÍSLO)
	TEXT CISLO

42,00

D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ÍSLO A TEXT)
	TEXT CISLO

Účetní jednotka hospodářství 42 hektary (uveďte konkrétní výměry) lesních pozemků s lesním porostem.

23 940 000,00

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy
K položce	Doplňující informace částka

A.II.1. Město získalo pozemky bezúplatným převodem ve výši 10.660 K, koupilo pozemky za 157.300 K a to vše od fyzických osob a prodalo pozemky za 9.065,02 K. Město z důvodu záměru neprodejně ocenilo na RH pozemky ve výši 17.361,33 K.

A.II.10. Město prodalo přeocenené pozemky na RH za 45.500,91 K a to Lesní město R.

A.II.3. V 2020 byl zařazen do užívání ve vyšší hodnotě (nad 260 tis.K) následující majetek: Vodovod Libotín za 11.526 tis.K, Kanalizace Libotín za 14.431 tis.K, TZ budovy Základní školy (Odborné učebny a konektivita) za 4.713 tis.K, Rekonstrukce hřbitova za 10.329 tis.K, Školní hřiště u ZŠ za 3.618 tis.K a revitalizace školní zahrady za ZŠ za 2.188 tis.K, Světelná signalizace pro chodce Bařiny za 2.214 tis.K a podíl na byt.jednotce v budovách 747 ve výši 710 tis.K.

A.II.4. V 2020 byl pořízen ve vyšší hodnotě (nad 260 tis.K) tento majetek: z DSO Sdružení Povodí Sedlnice byl po ukončení 5leté doby udržitelnosti do majetku města Bezdrátový rozhlas v PC 2.452 tis.K, Kropička v z. Achleitner v PC 4.223 tis.K a zametací stroj Kärcher v PC 1.591 tis.K. Město dále pořídilo Velkoplošnou sekačku za 367 tis.K a pro ZŠ sestavu nového serveru v rámci poskytnutí za 345 tis.K.

AKTIVA Hodnota celkových aktiv k 1.1.2020 je 318,459 mil.K, hladina významnosti ve výši 1% CA je 3,2

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty		
K položce	Doplnující informace	částka
A.I.13.	Celkem 14.190.170 K , z toho neuvolnění zastupitelé 456.252 K , uvolnění zastupitelé 1.440.973 K . Celkový počet zaměstnanců na pracovní smlouvu (stálých) 32, 2 uvolnění zastupitelé, 13 neuvolněných zastupitelů , 6 Dohody o pracovní činnosti a 50 dohod o provedení práce.	
A.I.24.	V roce 2020 poskytl mnoho drobných dáreků jubilatům, úspěšným žákům, účastníkům kulturních akcí a soutěží ve výši 120.182,98 K .	
A.I.26.	V roce 2020 došlo k pokusu o vloupání do parkovacího automatu na parkovišti O ní. Parkovací automat byl poškozen, pachatelé dopadeni a soudem odsouzeni k úhradě škody. Škoda ve výši 81.249,08 K byla zatvářena na 547 a zároveň na 649 jako předpis, což nám bude pachatel splácet.	
A.I.36.	Účet se skládá se zaokrouhlovacích rozdílů a jsou zde zatvářeny náklady řízení ve výši 30.000 K , které byly měsíčně vyřizovány ÚHOSem při zpracování zadávacího řízení na Rekonstrukci letního koupaliště Libotín.	
B.IV.2.	Významné dotace nad 200 tis.K - 2.150.000 K - dotace v rámci souhrnného dotačního vztahu, 3.130.000 K - příspěvek z ministerstva kultury na památkové domy (MPR), 600.000 K - příspěvek z Moravskoslezského kraje na památkové domy (MPR), 740.144 K - dotace z MMR na opravu místních komunikací Drážné a 225.000 K v rámci OP-Zaměstnanost.	
B.I.15.	Prodej pozemků - mnoho prodalo pozemky ve výši 232.970 K , z toho 186.670 fyzickým osobám a 46.300 K Lesům R.	
B.I.17.	Ostatní výnosy se skládají především z těchto hodnot: 441.933,35 K za tříděný odpad, 300.000 K kompenzace za odstěhy od společnosti Kotou , 49.005 K příspěvek na Program péče o krajinu, 200.000 K dar (příspěvek) Innogy na projekt Sportovní hřiště u ZŠ.	
B.I.2.	Největší podíl služeb představuje: 1.368.990 K vstupné Trúba, 991.223,77 K bytové hospodářství, 911.220 K nebytové hospodářství, 1.150.304,10 K parkovné, 111.770 K vstupné Muzeum Zdeňka Buriana, 193.898,21 K odpad (svoz) podnikatelů .	
B.I.3.	Největší podíl pronájmu představuje: 2.562.647 K bytové hospodářství, 1.145.936 K nebytové hospodářství.	

E.3. Doplnující informace k položkám pohledu o peněžních tocích		
K položce	Doplnující informace	částka

E.4. Doplnující informace k položkám pohledu o změnách vlastního kapitálu		
K položce	Doplnující informace	částka

F.g. Ostatní fondy

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
číslo	Název	
G.I.	Poáteční stav fondu k 1. 1.	419 585,50
G.II.	Tvorba fondu	731 852,00
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu běžného roku do účelových peněžních fondů	501 852,00
4.	Ostatní tvorba fondu	230 000,00
G.III.	erpání fondu	462 325,00
G.IV.	Konečný stav fondu	689 112,50

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		B ŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	436 694 766,21	154 785 529,99	281 909 236,22	234 168 673,23
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	42 745 996,69	19 522 993,00	23 223 003,69	23 818 470,69
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	152 340 137,38	66 134 985,00	86 205 152,38	83 795 259,18
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	4 319 604,50	1 681 909,99	2 637 694,51	2 004 683,51
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	118 415 206,60	38 770 375,00	79 644 831,60	77 132 953,90
G.5.	Jiné inženýrské sítě	72 547 875,54	17 376 381,00	55 171 494,54	30 446 790,58
G.6.	Ostatní stavby	46 325 945,50	11 298 886,00	35 027 059,50	16 970 515,37

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		B ŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	14 040 797,52		14 040 797,52	13 902 434,84
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	902 557,50		902 557,50	902 557,50
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 469 879,41		1 469 879,41	1 468 014,41
H.4.	Zastavěná plocha	9 647 437,92		9 647 437,92	9 656 822,33
H.5.	Ostatní pozemky	2 020 922,69		2 020 922,69	1 875 040,60

I. Doplnující informace k položce A.II.4. Náklady z ocenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z ocenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z ocenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce B.II.4. Výnosy z ocenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z ocenění reálnou hodnotou	28 139,58	151 089,60
J.1.	Výnosy z ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z ocenění reálnou hodnotou	28 139,58	151 089,60