

U S N E S E N Í
ze 44. jednání Rady města Štramberka, konaného
dne 05. 02. 2013
(Usnesení č. 44/796 – 44/825)

Č. j. ST/281/2013/51.2

Rada města Štramberka po projednání :

44/796 Bere na vědomí Výroční zprávu JSDH Štramberk za rok 2012.

44/797 Bere na vědomí Zprávu o bezpečnostní situaci na území působnosti Obvodního oddělení Policie ČR Kopřivnice v roce 2012, ve srovnání s předchozími léty s připomínkami.

44/798 Bere na vědomí Zprávu o problematice Komise k projednávání přestupků za rok 2012.

44/799 Bere na vědomí Zprávu o činnosti Městské policie ve Štramberku za rok 2012 s připomínkami.

44/800 Bere na vědomí Zprávu o organizačních změnách na městském úřadě.

44/801 Doporučuje Zastupitelstvu města Štramberka schválit koupi pozemků parc. č. 1729/3 a parc. č. 1729/4 v obci a k. ú. Štramberk dle kupní smlouvy č. S0105/09 od Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město.

44/802 Neschvaluje rozdělení pozemku parc. č. 1649/34, v obci a k. ú. Štramberk, za účelem přípravy prodeje jeho části o velikosti cca 120 m² dle podkladového materiálu.

44/803 Nesouhlasí s umístěním části stavby oplocení ve vlastnictví Johna Daniela Bartoše a Roberty Robillard Dawn, 742 66 Štramberk, na pozemku parc. č. 141/2 v obci a k. ú. Štramberk v rozsahu dle podkladového materiálu.

44/804 Souhlasí s opravou části komunikace na pozemku p. č. 141/1 v obci a k. ú. Štramberk, která spočívá ve zpevnění terénu v rozsahu 4 m² kamenivem dle žádosti a na náklady žadatele p. Lukáše Goršanova, 742 66 Štramberk.

44/805 Nesouhlasí se snížením sazby za pronájem nebytových prostor, které jsou v nájmu dle smlouvy o nájmu a podnájmu nebytových prostor č. 2/2010 ze dne 31.12.2010, dle žádosti nájemce p. Jiřího Zbořila, 742 66 Štramberk.

44/806/1 Ruší usnesení č. 35/632 z 35. schůze konané dne 17. 07. 2012.

44/806/2 Schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout pozemek parc. č. 1924, trvalý travní porost o výměře 896 m², v obci a katastrálním území Štramberk, obálkovou metodou za podmínek:

- minimální cena pro podání nabídky na roční nájemné – 3000,-Kč
- nájemné bude uhrazeno při podpisu nájemní smlouvy
- jediným kritériem pro výběr nájemce bude výše nabídnutého nájemného
- nájem bude uzavřen na dobu neurčitou

Rada města Štramberka nebude akceptovat žádné nabídky na výběr nájemce pozemku od zájemců, kteří mají vůči městu Štramberku finanční závazek po splatnosti

44/807/1 Schvaluje nájemní smlouvu č. SMM 1/2013 mezi městem Štramberkem a p. Jindřichem Pflegrem, IČ 47203897, bytem U Naplatek 367, 747 33 Oldřišov, na nájem části pozemků p. č. 516/1, 521, 547 a 3034/1 (v rozsahu veřejného prostranství u ZŠ) v k. ú. Štramberk za účelem umístění pouťových atrakcí a zároveň **pověřuje** starostu města Ing. Jana Sochu podpisem této smlouvy.

44/807/2 Schvaluje nájemní smlouvu č. SMM 2/2013 mezi městem Štramberkem a pí Zdeňkou Flachsovou, IČ 63354403, bytem Krátká 149, 739 25 Sviadnov, na nájem části pozemku p. č. 15/1 (plocha náměstí) v k.ú. Štramberk za účelem umístění pouťových atrakcí a zároveň **pověřuje** starostu města Ing. Jana Sochu podpisem této smlouvy.

44/808/1 Schvaluje dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 2/2000 ze dne 27.2.2000 mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk a nájemcem ZD Javorník a.s., IČ 00146897, 742 74 Tichá 71 a zároveň **pověřuje** starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem tohoto dodatku.

44/808/2 Schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6/2011 ze dne 13.07.2011 mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk a nájemcem Tomášem Pustkou, IČ 68336489, 742 67 Ženklava a zároveň **pověřuje** starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem tohoto dodatku.

44/808/3 Schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 30.9.1998 mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk a nájemcem Milošem Sochou a Annou Sochovou, 742 66 Štramberk a zároveň **pověřuje** starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem tohoto dodatku.

44/809 Schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, zastoupeným starostou Ing. Janem Sochou a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSC 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou zmocněncem Pavlem Jurákem, IČ 43624359, se sídlem Janáčkova 70, 742 21

Kopřivnice a zároveň **pověřuje** starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem této smlouvy.

44/810 Schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, zastoupeným starostou Ing. Janem Sochou a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSC 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou zmocněncem Pavlem Jurákem, IČ 43624359, se sídlem Janáčkova 70, 742 21 Kopřivnice a zároveň **pověřuje** starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem této smlouvy.

44/811/1 Schvaluje smlouvu o převodu práv a povinností stavebníka mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, zastoupeným starostou města Ing. Janem Sochou a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupenou NOVPRO FM, s.r.o. Sadová 609, 738 01 Frýdek – Místek, když předmětem této smlouvy je převod práv a povinností ve vztahu ke stavbě zemní přípojky NN na pozemcích parc. č. 2500/1, 2501 a 2502 v obci a k. ú. Štramberk.

Rada města Štramberka zároveň **pověřuje** starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem této smlouvy.

44/811/2 Schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby IP-12-8013047 mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, zastoupeným starostou města Ing. Janem Sochou a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupenou NOVPRO FM, s.r.o. Sadová 609, 738 01 Frýdek - Místek, když předmětem věcného břemene je zemní pro Štramberk, p. č. 2500/1 – město Štramberk, NNK na pozemcích p. č. 2500/1, 2501 a 2502 v obci a k. ú. Štramberk dle situace, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Rada města Štramberka zároveň **pověřuje** starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem této smlouvy.

44/812 Schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby IV-12-8008157 mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, zastoupeným starostou města Ing. Janem Sochou a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupenou ARPEX MORAVA s.r.o., Teslova 873/2, 702 00 Ostrava – Přívoz, když předmětem věcného břemene je zemní kabelové vedení NN na pozemku p. č. 1234/9 v obci a k. ú. Štramberk dle situace, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Rada města Štramberka zároveň **pověřuje** starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem této smlouvy.

44/813 Schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8007952 mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, zastoupeným starostou města Ing. Janem Sochou a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupenou Ing. Jiřím Horákem, IČ 73115606, Poděbradova 4, 741 01 Nový Jičín, když předmětem

věcného břemene je zemní kabelové vedení NN na pozemku p. č. 3027/46 v obci a k. ú. Štramberk dle situace, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Rada města Štramberka zároveň **pověřuje** starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem této smlouvy.

44/814 Schvaluje smlouvu uzavřenou s vlastníkem nemovitosti o podmínkách zřízení stavby a jejího provozu mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, zastoupeným starostou města Ing. Janem Sochou a Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a.s., 28. Října 169, 709 45 Ostrava, zastoupenými generálním ředitelem prof. Dr. Ing. Miroslavem Kynclem, když předmětem této smlouvy je oprávnění zřízení a provozování stavby vodního díla „Štramberk, Horní Bašta – rekonstrukce na pozemcích p. č. 988 a 3024/1 v obci a k. ú. Štramberk dle situace, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Rada města Štramberka zároveň **pověřuje** starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem této smlouvy.

44/815 Schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. SMM 1/2013, mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, zastoupeným starostou města Ing. Janem Sochou a Rostislavem Petrášem, 742 66 Štramberk, když předmětem věcného břemene je Ntl. plynová přípojka k rodinnému domu č. p. 97 na pozemku parc. č. 141/1.

Rada města Štramberka zároveň **pověřuje** starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem této smlouvy.

44/816 Souhlasí s vydáním kladného stanoviska ve věci výstavby rezidentních domů pod Štramberskou Trúbou, Štramberk - Pískovna, parc. č. 1137/1, 1137/2, 1134/13, 1134/22 a 1134/37 v k. ú. Štramberk, včetně inženýrských sítí, na základě žádosti firmy SBC CZECH Investment, a. s. U Cukrovaru 16, 747 05 Opava, ze dne 2. 1. 2013 dle příložené dokumentace.

44/817 Souhlasí se skončením nájmu nemovitostí a věcí movitých – areál koupaliště Libotín – dohodou ke dni 31. 03. 2013, na základě žádosti podané nájemcem panem Robertem Švarcem, IČ 73127876, 742 66 Štramberk, ze dne 05. 02. 2013.

44/818 Schvaluje Dodatek č.6 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 2/2009, uzavřené mezi městem Štramberkem, se sídlem Náměstí 9, 742 66 Štramberk a spol. DOTEK-CT, s.r.o., se sídlem Budovatelů 374/15, 741 01 Nový Jičín a pověřuje starostu města pana Ing. Jana Sochu podpisem tohoto dodatku.

44/819 Schvaluje Mandátní smlouvu na výkon zadavatelské činnosti mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk a společností BlueFort, s.r.o., Lázeňská 41 , 542 25 Janské Lázně, IČ 28798058, na zajištění a administraci zjednodušeného podlimitního

řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Čistší Štramberk“, na dodavatele, ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a podle podmínek dotačního programu v rámci Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 2, opatření 2.1.3 – Snížení imisní zátěže omezením prašnosti z plošných a pověřuje starostu města pana Ing. Jana Sochu podpisem této smlouvy.

44/820 Schvaluje Plán financování obnovy kanalizací pro období 2013-2022, zpracovaný provozovatelem Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ 45193665 se sídlem Ostrava, 28. října 169, PSČ 709 45, v souladu se smlouvou o nájmu a provozování kanalizací uzavřenou podle § 663 a násl. Zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 8 odst. 11, Zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb., na akci "Dokončení kanalizační sítě města Štramberka s napojením na ČOV – 1.etapa Odkanalizování lokality Štramberk - Kozina" a pověřuje starostu města pana Ing. Jana Sochu podpisem tohoto plánu.

44/821 Bere na vědomí Zpráva o kontrole plnění smlouvy o nájmu nemovitostí a věci movitých v úplném znění všech dodatků ze dne 31.10.2007, ze strany nájemce pana Roberta Švarce, 742 66 Štramberk, IČ 73127876, ve věci plnění podmínek výběrového řízení a podnikatelského záměru předloženého v rámci nabídky na pronájem areálu koupaliště Libotín.

44/822/1 Schvaluje vydání Rezydentních parkovacích karet na rok 2013 (žádosti podané v termínu od 18.01.2013 do 05.02.2013), na základě přílohy č. 1 podkladového materiálu dle Nařízení města č. 1/2012 o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Štramberku a Podmínek pro vydávání parkovacích karet v souvislosti s Nařízením města č. 1/2012 o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Štramberku.

44/822/2 Shvaluje vydání Abonentních parkovacích karet na rok 2013 (žádosti podané v termínu od 18.01.2013 do 05.02.2013), na základě přílohy č. 2 podkladového materiálu dle Nařízení města č. 1/2012 o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Štramberku a Podmínek pro vydávání parkovacích karet v souvislosti s Nařízením města č. 1/2012 o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Štramberku.

44/823 Schvaluje Dodatek č. 1 uzavřený mezi městem Štramberkem, se sídlem Náměstí 9, 742 66 Štramberk a spol. KOTOUČ ŠTRAMBERK, spol. s r. o., se sídlem Štramberk 500, 742 66 Štramberk, k Dohodě o stanovení podmínek pro mimosoudní odškodňování občanů města Štramberka v souvislosti s prováděnými odstřely v lomu KOTOUČ ŠTRAMBERK při dobývání surovin pro výboru cementu.

Rada města Štramberka zároveň **pověřuje** starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem tohoto dodatku.

44/824 Schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o provozování vodního díla č. 1678/sosb/nj/2012 v rámci projektu „Zásobování pitnou vodou a odkanalizování lokality Libotín“, mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, zastoupeným starostou města Ing. Janem Sochou a budoucím provozovatelem Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 169, PSČ 709 45 Ostrava zastoupené: prof. Dr. Ing. Miroslavem Kynclem, generálním ředitelem na základě pověření uděleného představenstvem společnosti dne 20.02.2007
IČ: 45193665, DIČ: CZ45193665.
Rada města Štramberka zároveň **pověřuje** starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem této smlouvy.

44/825 /1 Schvaluje Smlouvu o servisně-materiálovém zabezpečení kopírovacího stroje č. 130130, uzavřenou mezi firmou P.M.CAROLINE s.r.o., IČ: 64611051, Mostecká 363, 755 01 Vsetín, zastoupenou Ing. Petrem Müllerem a městem Štramberkem, IČ: 00298468, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, a zároveň pověřuje starostu ing. Jana Sochu podpisem této smlouvy.

44/825/2 Schvaluje Nájemní smlouvu č. NS130130, uzavřenou mezi firmou P.M.CAROLINE s.r.o., IČ: 64611051, Mostecká 363, 755 01 Vsetín, zastoupenou ing. Petrem Müllerem a městem Štramberkem, IČ: 00298468, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, a zároveň pověřuje starostu ing. Jana Sochu podpisem této smlouvy.

Ing. Jan Socha
Starosta města

Ing. Oldřich Škrabal
místostarosta města