

# U S N E S E N Í

## z 6. schůze Rady města Štramberka, konané dne 01. 03. 2011. (Usnesení č. 6/98 - 6/125 )

---

### **Rada města Štramberka po projednání :**

**6/98/1 Schvaluje** změnu výše nájemného u všech bytů v majetku města s výjimkou nadstavbových bytů u č. p. 814-819 Bařiny, 742 66 Štramberk, kde výše nájemného je již trojnásobek nájemného z roku 2007, o 20 % s platností od 01. 01. 2012 dohodou.

**6/98/2 Bere na vědomí** kontrolu úkolů ke dni 1.3.2011

**6/99 Bere na vědomí hospodaření města k 31. 12. 2010**

**6/100/1 Doporučuje Zastupitelstvu města Štramberka** schválit rozpočtové opatření č. 1/2011.

**6/100/2 Doporučuje Zastupitelstvu města Štramberka** schválit plán hospodářské činnosti pro rok 2011 - změna č. 1.

**6/101 Doporučuje Zastupitelstvu města Štramberka schválit** Dodatek č. 2 k úvěrové smlouvě č. 266913499 – „Výstavní síň - Zdeněk Burian a jeho svět - rekonstrukce podkroví muzea Štramberk“.

**6/102/1 Staženo z programu**

**Doporučuje Zastupitelstvu města Štramberka** k projednání záporný výsledek hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Štramberk za rok 2010 ve výši 104 558,60 Kč.

**6/102/2 Staženo z programu**

**Doporučuje Zastupitelstvu města Štramberka** k projednání úhradu tohoto hospodářského výsledku z prostředků rezervního fondu školy.

**6/103 Bere na vědomí** závěry z veřejných schůzí ve městě Štramberku, konaných ve dnech 22. 11. 2010 - 01. 12. 2010.

**6/104 - Schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu pozemků parc. č. 1405, orná půda o výměře 397 m<sup>2</sup> a parc. č. 1406, orná půda o výměře 1078 m<sup>2</sup>, oba v obci a k. ú. Štramberk.

**6/105/1 Schvaluje** rozdělení pozemku parc. č. 335/1, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 2251 m<sup>2</sup>, v obci k. ú. Štramberk, za účelem přípravy prodeje části tohoto pozemků dle podkladového materiálu.

**6/105/2 Schvaluje** rozdělení pozemku parč. č. 3024/1, ostatní plocha, silnice o výměře 17888 m<sup>2</sup>, v obci k. ú. Štramberk, za účelem přípravy prodeje části tohoto pozemku dle podkladového materiálu.

**6/105/3 Schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemků vzniklých rozdělením pozemků p.č. 335/1 a 3024/1.

**6/106 Schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 947, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 32 m<sup>2</sup>, v obci a k. ú. Štramberk.

**6/107 Schvaluje** zveřejnění záměru darovat pozemek parc. č. 1862/2, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 39 m<sup>2</sup>, v obci a k. ú. Štramberk.

**6/108 Neschvaluje** zveřejnění záměru pronájmu a prodeje parkovacího místa včetně pozemku v lokalitě Dolní Bašta.

**6/109 Schvaluje** dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 1/2009 mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk a Mysliveckým sdružením Závěšice – Štramberk, IČ 48808423, zastoupeným předsedou sdružení Leošem Kundlem, st., Drážné 516, 742 66 Štramberk, kdy předmětem dodatku je prodloužení nájmu pozemků parc.č. 1353 a parc.č. 1359, v obci a k.ú. Štramberk, do 29.2.2012 a pověřuje starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem tohoto dodatku č. 2.

#### **6/110/1 Staženo z programu**

**Schvaluje** smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, Štramberk, zastoupeným starostou města Ing. Janem Sochou a paní Bohumilou Šuterovou, bytem Náměstí 39, 742 66 Štramberk, když předmětem věcného břemene je vedení kanalizační přípojky k rodinnému domu č.p. 146 na pozemku parcela č. 237 přes pozemek parcela č. 3024/1, vše v obci a k.ú. Štramberk, dle situace, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Rada města Štramberka zároveň **pověřuje** starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem této smlouvy.

#### **6/110/2 Staženo z programu**

**Schvaluje** smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, Štramberk, zastoupeným starostou města Ing. Janem Sochou a paní Bohumilou Šuterovou, bytem Náměstí 39, 742 66 Štramberk, když předmětem věcného břemene je vedení Ntl. přípojky plynu k rodinnému domu č.p. 146 na pozemku parcela č. 237 přes pozemky parcela č. 3024/1 a parcela č. 3024/29, vše v obci a k.ú. Štramberk, dle situace, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

**6/111 Doporučuje Zastupitelstvu města Štramberka** schválit smlouvu o uzavření budoucí smlouvy darovací č. NJ/7/i/2011/Ja mezi Moravskoslezským krajem, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, zastoupeným z pověření hejtmana kraje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, Úprkova 1, 702 23 Ostrava, středisko Suvorovova 525, 741 11 Nový Jičín a městem Štramberkem, Náměstí 9, Štramberk, zastoupeným starostou města Ing. Janem Sochou, když předmětem daru bude část nemovitosti pozemku parc.č. 3021/1, v obci a k.ú. Štramberk, na které bude umístěna stavba „Odkanalizování lokality Štramberk – Kozina, 1. etapa SO 0102 -

Chodníky“.

**6/112 Nedoporučuje Zastupitelstvu města Štramberka** schválit koupi pozemku parc. č. 1386/3, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1662 m<sup>2</sup>, v obci a k. ú. Štramberk od pana Josefa Sochy, A. Dvořáka 1094, 742 21 Kopřivnice.

**6/113/1 Schvaluje** dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu a podnájmu nebytových prostor města ze dne 17.3.2003 uzavřené mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, IČ 00298468 a Jaroslavou Matulíkovou – ELMA PLUS, IČ 73009784, Nádražní 804, 742 66 Štramberk, IČ 40311368 a pověřuje starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem tohoto dodatku č. 4.

**6/113/2 Schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu a podnájmu nebytových prostor města ze dne 29.6.2009 uzavřené mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, IČ 00298468 a LOMNÁ, spol. s r. o., Střelníční 649, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, IČ 48401170 a pověřuje starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem tohoto dodatku č. 1.

**6/114/1 Bere na vědomí** přechod nájmu a podnájmu nebytového prostoru, sestávajícího se ze 2 místností a společných prostor, v objektu č. p. 10 v obci a k. ú. Štramberk, na základě smlouvy o prodeji části podniku, na Helenu Cvekovou, IČ 74679597, Kostíkovo náměstí 647, 738 01 Frýdek – Místek.

**6/114/2 Schvaluje** dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu a podnájmu nebytových prostor města mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk a nájemcem Helenou Cvekovou, IČ 74679597, Kostíkovo nám. 647, 738 01 Frýdek - Místek a zároveň pověřuje starostu města Štramberka Ing. Jana Sochu podpisem tohoto dodatku.

**6/115 Schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu části o velikosti 1.650 m<sup>2</sup> pozemku parc. č. 2505/1, ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha o výměře 12686 m<sup>2</sup>, v obci a k. ú. Štramberk.

**6/116 Schvaluje** nájemníka na pronájem bytu s nájmem ve výši 45,69 Kč/1 m<sup>2</sup> Bařiny 819/11 ve Štramberku v obytném domě v majetku města Štramberk, se sídlem Náměstí 9, 742 66 Štramberk pana Martina Burdu, Ženklava 141, 742 67 a pověřuje pracovníci pověřenou vedením oddělení technické správy a bytového hospodářství paní Karlu Procházkovou podpisem nájemní smlouvy.

**6/117/1 Schvaluje** na základě XXIII. výzvy Ministerstva životního prostředí pro Moravskoslezský kraj zpracovat materiál pro pořízení strojů na úklid zpevněných cest nebo silničních komunikací za účelem snížení prašnosti, který bude předmětem výběrového řízení.

**6/117/2 Schvaluje** na základě XXIII. výzvy Ministerstva životního prostředí pro Moravskoslezský kraj pracovní komisi určenou k výběru techniky pro OTS ve složení:

- Ing. Socha Jan
- Ing. Škrabal Oldřich

- Ing. Jan David
- Karla Procházková
- Josef Vašek

**6/118 Doporučuje Zastupitelstvu města Štramberka** ke schválení ve smyslu § 84, odst. 2., písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení ), ve znění pozdějších předpisů, jakožto akcionář společnosti ASOMPO a. s., se sídlem Životice u Nového Jičína 194, PSČ 742 72, IČO 25872826 delegaci jako zástupce obce pro výkon všech práv akcionáře pana ing. Jana Sochu, nar. 01. 07. 1956, starostu města Štramberka, bytem Dolní 200, 742 66 Štramberk.

**6/119 Schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zřízení místa zpětného odběru, uzavřený mezi městem Štramberk, se sídlem Náměstí 9 a společností EKOLAMP s. r. o., se sídlem náměstí I. P. Pavlova 1789/5, 120 00 Praha 2 a pověřuje starostu Ing. Jana Sochu podpisem smlouvy.

**6/120 Neschvaluje** žádost o příspěvek ve výši 12 000,-- Kč na 25. ročník přehlídky netradičních divadel KOPŘIVA.

**6/121 Schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk a spol. A.M.O.S. DESIGN, s. r. o., se sídlem Beethovenova 641/9, 601 05 Brno, na výrobu a montáž zařízení interiéru v rámci projektu "Výstavní síň Zdeněk Burian a jeho svět - rekonstrukce podkroví muzea Štramberk" a pověřuje starostu města pana Ing. Jana Sochu podpisem tohoto dodatku.

**6/122 Schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 2/2009, uzavřené mezi městem Štramberkem, se sídlem Náměstí 9, 742 66 Štramberk a spol. DOTEK-CZ, s. r. o., se sídlem Budovatelů 374/15, 741 01 Nový Jičín a pověřuje starostu města pana Ing. Jana Sochu podpisem tohoto dodatku.

**6/123 Schvaluje** komisi k výběrovému řízení č.2/2011 na obsazení funkce referent úseku správy majetku města, rozvoje a investic

- Ing. Socha Jan
- Ing. Škrabal Oldřich
- Ing. Josef Babulík
- Lošák Miroslav
- Ing. arch. Milan Šmíd – MÚ Kopřivnice

**6/124/1 Doporučuje Zastupitelstvu města Štramberka** schválit vítěze veřejné soutěže obálkovou metodou na prodej bytové jednotky č. 444/1 v bytovém domě č. p. 444, na pozemku parcela č. 408 o výměře 249 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří a spoluvlastnický podíl o velikostí 883/3707 na společných částech budovy - bytový dům č. p. 444, postavené na pozemku parc. č. 408 o výměře 249 m<sup>2</sup> a spoluvlastnický podíl o velikostí 883/3707 na pozemku parč. 408 o výměře 249 m<sup>2</sup>,

zastavěná plocha a nádvoří, na kterém je bytový dům č. p. 444 postaven, to vše v obci a k. ú. Štramberk společnosti PROMET REAL s. r. o., 28. října 41/3138, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava.

**6/124/2 Doporučuje Zastupitelstvu města Štramberka** schválit návrh kupní smlouvy mezi prodávajícím Město Štramberk, Náměstí 9, 742 66 Štramberk a kupující společnosti PROMET REAL s. r. o., 28. října 41/3138, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava.

**6/125 Doporučuje Zastupitelstvu města Štramberka** projednat předložené dokumenty týkající se Změny č. 5 územního plánu města Štramberka.

**Ing. Jan Socha**  
starosta

**Ing. Oldřich Škrabal**  
místostarosta