



Rada města Štramberka

PŘEHLED USNESENÍ

**z 67. schůze Rady města Štramberka, která se konala
dne 19.8.2021**

1096/67/RM/2021 Příprava Dnů evropského kulturního dědictví

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o přípravě Dnů evropského kulturního dědictví ve dnech 11. a 12. září 2021.

1097/67/RM/2021 Záměr prodeje nemovitého majetku-jiný nebytový prostor

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru města prodat nemovitý majetek LV č. 2274 jednotku č. 769/9 (jiný nebytový prostor) v bytovém domě čp. 767, 768 a 769 umístěném na pozemku parc. č. 2058 (zastavěná plocha a nádvoří, 510 m²), včetně spoluvlastnického podílu 5710/83910 na bytovém domě čp. 767, 768 a 769 a pozemku parc. č. 2058, zapsáno na LV č. 2775 v k.ú. Štramberk, obec Štramberk, okres Nový Jičín obálkovou metodou za podmínek uvedených v podkladovém materiálu.

II. Rada města jmenuje

komisi pro posouzení nabídek na kupní cenu nemovitého majetku LV č. 2274 jednotku č. 769/9 (jiný nebytový prostor) v bytovém domě čp. 767, 768 a 769 umístěném na pozemku parc. č. 2058 (zastavěná plocha a nádvoří, 510 m²), včetně spoluvlastnického podílu 5710/83910 na bytovém domě čp. 767, 768 a 769 a pozemku parc. č. 2058, zapsáno na LV č. 2775 v k.ú. Štramberk, obec Štramberk, okres Nový Jičín, ve složení:

Ing. Andrea Hlávková - starostka města

Ing. Vojtěch Monsport - radní města

Karla Procházková - referent správy bytů a nebytových prostor

1098/67/RM/2021 Záměr prodeje nemovitého majetku-dílna nebo provozovna

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru města prodat nemovitý majetek LV č. 3317 jednotku č. 747/1 v bytovém domě čp. 747 (dílna nebo provozovna) umístěném na pozemku parc. č. 1977 (zastavěná plocha a nádvoří, 180 m²), včetně spoluvlastnického podílu 596/3649 na bytovém domě čp. 747 a pozemku parc. č. 1977, pozemek zapsán na LV č. 1737 v k.ú. Štramberk, obec Štramberk, okres Nový Jičín obálkovou metodou za podmínek uvedených v podkladovém materiálu.

II. Rada města jmenuje

komisi pro posouzení nabídek na kupní cenu nemovitého majetku LV č. 3317 jednotku č. 747/1 v bytovém domě čp. 747 (dílna nebo provozovna) umístěném na pozemku parc. č. 1977 (zastavěná plocha a nádvoří, 180 m²), včetně spoluvlastnického podílu

596/3649 na bytovém domě čp. 747 a pozemku parc. č. 1977, pozemek zapsán na LV č. 1737 v k.ú. Štramberk, obec Štramberk, okres Nový Jičín, ve složení:
Ing. Andrea Hlávková - starostka města
Ing. Vojtěch Monsport - radní města
Karla Procházková - referent správy bytů a nebytových prostor

1099/67/RM/2021 Zpráva o činnosti komise správy majetku, regenerace a životního prostředí

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti komise správy majetku, regenerace a životního prostředí.

1100/67/RM/2021 Nájemní smlouva č. SMM/3/2021/NS

I. Rada města schvaluje

1. Pronájem části pozemku p. č. 506 o výměře 30 m², zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Štramberk, společnosti Restaurace Prosek s.r.o., IČ 09235337, se sídlem Hornychovice 753, 742 66 Štramberk.
2. Nájemní smlouvu č. SMM/3/2021/NS mezi městem Štramberkem, IČ 00298468, Náměstí 9, 742 66 Štramberk a společností Restaurace Prosek s.r.o., IČ 09235337, se sídlem Hornychovice 753, 742 66 Štramberk.

1101/67/RM/2021 Nabídka na koupi pozemkům zapsaných na LV 1701, k. ú. Štramberk, do vlastnictví města Štramberka

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města nesouhlasit s koupí pozemků parc. č. 2647/17 o výměře 642 m² (orná půda), parc. č. 2648/4 o výměře 16 m² (lesní pozemek), parc. č. 2649/3 o výměře 4 m² (trvalý travní porost) a parc. č. 2650/5 o výměře 159 m² (lesní pozemek), obec a k. ú. Štramberk, z vlastnictví společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131//86, Karlín, 186 00 Praha 8, do vlastnictví města Štramberka.

1102/67/RM/2021 Rekonstrukce elektroinstalace a stavební úpravy TS Štramberk

I. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, IČ 00298468 a uchazečem R+P Elektromont s.r.o., Česká 867, 742 21 Kopřivnice, IČ: 28641264, na stavební práce "Rekonstrukce elektroinstalace a stavební úpravy TS Štramberk".

1103/67/RM/2021 Darovací smlouva č. NJ/206/j/2021/Ja

I. Rada města doporučuje

Zastupitelstvu města Štramberka schválit darovací smlouvu č. NJ/206/j/2021/Ja mezi Moravskoslezským krajem se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, IČ 00095711 a městem Štramberkem, se sídlem Náměstí 9, 742 66 Štramberk, IČ 00298468.

1104/67/RM/2021 Směna pozemku p. č. 58/2 za pozemek p. č. 54 k. ú. Štramberk

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit směnu pozemku parc. č. 58/2 o výměře 386 m², ostatní plocha, neplodná půda, k.ú. Štramberk, který vznikl rozdělením pozemku p. č. 58 dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 3351-81/2021, a který je ve vlastnictví města Štramberka,

za pozemek parc. č. 54 o výměře 642 m², ostatní plocha, neplodná půda, k.ú. Štramberk, který je ve vlastnictví společnosti RUSTY GATE a.s., IČ 04289528, 28. října 1727/108, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, bez finančního vyrovnání rozdílu obvyklých cen směřovaných pozemků ze strany města Štramberka ve prospěch společnosti RUSTY GATE a.s.

1105/67/RM/2021 Žádost o prodej částí pozemků p. č. 430/1 a p. č. 427/1 k. ú. Štramberk

I. Rada města neschvaluje

rozdělení pozemků p. č. 430/1 a p. č. 427/1 v obci a k. ú. Štramberk za účelem přípravy prodeje částí pozemků dle žádosti manželů pana Ing. J. D. a paní Ing. B. D., oba bytem, 742 66 Štramberk.

1106/67/RM/2021 Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-8027139/3

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-8027139/3 mezi městem Štramberkem, IČ 00298468, Náměstí 9, 742 66 Štramberk (strana povinná z věcného břemene) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly (strana oprávněná z věcného břemene), když předmětem smlouvy je zatížení částí pozemků p. č. 1721 a p. č. 1734/1, k.ú. Štramberk, zařízením distribuční soustavy.

1107/67/RM/2021 Pronájem prostor sloužících podnikání v budově s č.p. 10

I. Rada města schvaluje

1. Pronájem prostor sloužících podnikání sestávajících ze 4 místností o celkové výměře 93,91 m² podlahové plochy, společných prostor v rozsahu 100 % výměry jejich podlahové plochy, tj. 16,51 m² podlahové plochy a společných prostor v rozsahu 50 % výměry jejich podlahové plochy, tj. 47,16 m² podlahové plochy, které se nacházejí v budově s č. p. 10 (stavba občanského vybavení), ulice Náměstí, v obci a k. ú. Štramberk, paní J. G., 741 01 Nový Jičín, dle žádosti ze dne 04.08.2021.
2. Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. SMM/2/2021/NP mezi městem Štramberkem, IČ 00298468, Náměstí 9, 742 66 Štramberk a paní J. G., 741 01 Nový Jičín.

1108/67/RM/2021 Souhlas s realizací zastřešení hlavního vchodu domu č.p. 655 k. ú. Štramberk

I. Rada města souhlasí

s realizací zastřešení hlavního vchodu domu s č.p. 655, na pozemku parc. č. 416/4, ulice Kozina, k. ú. Štramberk, dle koordinačního situačního výkresu č. C.3 zpracovaného projektantem Alešem Kudělkou a dle žádosti Společenství vlastníků jednotek domu Kozina 655, 742 66 Štramberk, ze dne 28.07.2021.

1109/67/RM/2021 Zrušení předkupního práva - bytová jednotka č. 725/10

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru města zrušit předkupní právo, které bylo zřízeno ve prospěch města Štramberka jako právo věcné k jednotce č. 725/10 (způsob využití - byt) v budově č.p. 723, 724, 725 na pozemku parcela č. 1948 v obci a k.ú. Štramberk, k spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 560/7433 na společných částech budovy č.p. 723, 724, 725 (způsob využití - bytový dům), v obci a k. ú. Štramberk, postavené na pozemku parcela č. 1948 v obci a k. ú. Štramberk a k spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 560/7433 na pozemku parcela č. 1948

o výměře 440 m², zastavěná plocha a nádvoří, v obci a k. ú. Štramberk, na kterém je budova č.p. 723, 724, 725 postavena, a to uzavřením Smlouvy o zrušení předkupního práva s vlastníkem jednotky č. 725/10.

1110/67/RM/2021 Skácení dřeviny na pozemku p. č. 1964/1 k. ú. Štramberk

I. Rada města souhlasí

se skácením 1 ks dřeviny (smrk) rostoucí na pozemku p. č. 1964/1 k. ú. Štramberk.

Příkazní smlouva na zajištění výkonu autorského dozoru

1111/67/RM/2021 v rámci realizace stavby s názvem "Rekonstrukce objektu Náměstí čp. 18 - Stará škola"

I. Rada města schvaluje

Příkazní smlouvu mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, IČ 00298468 a příkazníkem CONSTRUCTUS s.r.o., se sídlem Raškovice 285, 739 04 Raškovice, IČ 26847779, na zajištění výkonu autorského dozoru v rámci realizace stavby s názvem "Rekonstrukce objektu Náměstí čp. 18 - Stará škola".

1112/67/RM/2021 Vzor smlouvy a pověření k uzavírání smluv o zvláštním užívání místní komunikace

I. Rada města schvaluje

vzor smlouvy k zvláštnímu užívání místní komunikace uzavíraných dle ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění a dle ust. § 25 odst. 6 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

II. Rada města schvaluje

pověřit zaměstnance Města Štramberka pana Michala Dostála, referenta technické správy úseku správy majetku města, rozvoje a investic, jako oprávněnou osobu za vlastníka místní komunikace k uzavírání a podpisu smluv k zvláštnímu užívání místní komunikace uzavíraných dle ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění a dle ust. § 25 odst. 6 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

Příkazní smlouva na zpracování monitorovacích zpráv

1113/67/RM/2021 v době udržitelnosti projektu "Odborné učebny ZŠ Štramberk"

I. Rada města schvaluje

Příkazní smlouvu mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, IČ 00298468 a společností ProFaktum, s.r.o., se sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín, IČ 28568087, na zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu "Odborné učebny ZŠ Štramberk" registrační číslo CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003835, který byl dotačně podpořený z výzvy Integrovaného regionálního operačního programu, 47 - Infrastruktura pro vzdělávání.

Příkazní smlouva na zpracování monitorovacích zpráv

1114/67/RM/2021 v době udržitelnosti projektu "Světelná signalizace přechodu Štramberk - Bařiny"

I. Rada města schvaluje

Příkazní smlouvu mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, IČ 00298468 a společností ProFaktum, s.r.o., se sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín, IČ 28568087, na zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti

projektu "Světelná signalizace přechodu Štramberk - Bařiny" registrační číslo CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0011004, který byl dotačně podpořený z výzvy Integrovaného regionálního operačního programu, 53. výzva IROP - Udržitelná doprava - Udržitelná doprava, MAS Laško.

1115/67/RM/2021 Zpráva o stavu kulturních památek ve městě

I. Rada města bere na vědomí

Zprávu o stavu kulturních památek ve městě.

1116/67/RM/2021 Úprava dopravního režimu ve městě Štramberku

I. Rada města schvaluje

úpravy dopravního režimu v centru města Štramberka, dle přílohy podkladového materiálu, zpracovaného odborným projektantem Michalem Pokorným, Lichnov 475, 742 82 Lichnov; IČ:63052661 ze dne 12.08.2021

1117/67/RM/2021 Vydání parkovacích karet na rok 2021

I. Rada města schvaluje

vydání Rezidentních parkovacích karet na rok 2021, na základě přílohy podkladového materiálu dle Nařízení města č. 1/2018 o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Štramberku a Podmínek pro vydávání parkovacích karet v souvislosti s Nařízením města č. 1/2018 o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Štramberku.

1118/67/RM/2021 Darovací smlouva - Modernizace zahrady mateřské školy Zauličí - II. etapa

I. Rada města schvaluje

darovací smlouvu uzavřenou mezi Městem Štramberkem, IČ: 00298468, se sídlem Náměstí 9, 742 66 Štramberk a společností LB CEMIX, s.r.o., IČ: 27994961, se sídlem Tovární ulice 36, 373 12 Borovany, na realizaci projektu "Modernizace zahrady mateřské školy Zauličí - II. etapa".

Ing. Andrea Hlávková, v.r.
starostka města

Ing. Václav Šimíček, v.r.
místostarosta města