



Štramberk

Město

Městský úřad Štramberk

Štramberk

Náměstí 9, 742 66 Štramberk

Rada města Štramberka
PŘEHLED USNESENÍ
z 53. schůze Rady města Štramberka, která se konala
dne 21.1.2021

850/53/RM/2021 Hlavní body jednání RM pro rok 2021

I. Rada města schvaluje

Hlavní body jednání Rady města Štramberka pro rok 2021.

851/53/RM/2021 GRACIA ORLOVÁ 2021 - finanční příspěvek

I. Rada města schvaluje

finanční příspěvek ve výši 25 tis. Kč pořadatelům 34. ročníku Mezinárodního cyklistického závodu žen GRACIA ORLOVÁ 2021, pořádaného ve dnech 29.04.2021 - 02.05.2021, s dojezdem 1. etapy dne 29.04.2021 do Štramberka.

II. Rada města schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi městem Štramberkem, se sídlem Náměstí 9, 742 66 Štramberk, zastoupené starostkou města Ing. Andreou Hlávkovou a Organizačním výborem GRACIA ORLOVÁ ČEZ-EDĚ, z.s., (Mezinárodní cyklistický závod žen), se sídlem Na Stuchlíkovci 628, 735 14 Orlová - Lutyně, zastoupený ředitelem závodu Petrem Koláčkem, na finanční účelovou dotaci ve výši 25 tis. Kč, jako organizační a finanční zabezpečení dojezdu 1. etapy 34. ročníku Mezinárodního cyklistického závodu žen GRACIA ORLOVÁ 2021, který proběhne na území města Štramberka dne 29.04.2021.

852/53/RM/2021 Posunutí splatnosti nájemného za leden 2021

I. Rada města rozhoduje

prodloužit o 2 měsíce splatnost nájemného, splatného v měsíci lednu 2021, za užívání prostor ve vlastnictví města Štramberka, přenechaných do užívání fyzickým či právnickým osobám, které

1. ke dni 21.01.2021 provozovaly v provozovnách umístěných v těchto prostorách živnost a zároveň

2. na základě Usnesení Vlády České republiky ze dne 23.12.2020 č. 1376 o přijetí krizového opatření a ze dne 07.01.2021 č. 12 o změně krizových opatření, přerušily nebo omezily v provozovnách dle bodu I) maloobchodní prodej či poskytování služeb

853/53/RM/2021 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8019061/VB/001

I. Rada města **schvaluje**

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8019061/VB/001 mezi městem Štramberkem, IČ 00298468, Náměstí 9, 742 66 Štramberk (strana Budoucí povinná z věcného břemene) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Dečín IV - Podmokly, zastoupenou společností ELEKTRO-PROJEKCE s.r.o., IČ 27788695, 1. máje 670/128, Vítkovice, 703 00 Ostrava (strana Budoucí oprávněná z věcného břemene), když předmětem smlouvy je budoucí zatížení části pozemku p. č. 2862 v k. ú. Štramberk zařízením distribuční soustavy - podzemní kabelové vedení NN.

854/53/RM/2021 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8017951

I. Rada města **schvaluje**

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8017951 mezi městem Štramberkem, IČ 00298468, Náměstí 9, 742 66 Štramberk (strana Budoucí povinná z věcného břemene) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Dečín IV - Podmokly, zastoupenou společností ADEN LP s.r.o., IČ 26821621, č. p. 28, 742 33 Jeseník nad Odrou (strana Budoucí oprávněná z věcného břemene), když předmětem smlouvy je budoucí zatížení části pozemku p. č. 1437 v k. ú. Štramberk zařízením distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NN, jistící skříň a rozpojovací skříň.

855/53/RM/2021 Žádost nájemkyně prostor sloužících podnikání v budově s č. p. 10

I. Rada města **schvaluje**

odpuštění (prominutí) 50% nájemného a nákladů za služby spojené s nájmem prostor sloužících podnikání v budově s č. p. 10 ve Štramberku, a to za měsíc prosinec 2020, dle žádosti nájemkyně paní Moniky Tichopádové, IČ 63723476, Komenského 1132/57, 741 01 Nový Jičín, ze dne 21.12.2020.

856/53/RM/2021 Zrušení předkupního práva - bytová jednotka č. 725/9

I. Rada města **schvaluje**

zveřejnění záměru města zrušit předkupní právo, které bylo zřízeno ve prospěch města Štramberka jako právo věcné k jednotce č. 725/9 (způsob využití - byt) v budově č.p. 723, 724, 725 na pozemku parcela č. 1948 v obci a k.ú. Štramberk, k spoluvlastnickému podílu o

velikosti id. 685/7433 na společných částech budovy č.p. 723, 724, 725 (způsob využití - bytový dům), v obci a k. ú. Štramberk, postavené na pozemku parcela č. 1948 v obci a k. ú. Štramberk a k spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 685/7433 na pozemku parcela č. 1948 o výměře 440 m², zastavěná plocha a nádvoří, v obci a k. ú. Štramberk, na kterém je budova č.p. 723, 724, 725 postavena, a to uzavřením Smlouvy o zrušení předkupního práva s vlastníkem jednotky č. 725/9.

857/53/RM/2021 Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8015574/001

I. Rada města **schvaluje**

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8015574/001 mezi městem Štramberkem, IČ 00298468, Náměstí 9, 742 66 Štramberk (strana povinná z věcného břemene) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly (strana oprávněná z věcného břemene), když předmětem smlouvy je zatížení části pozemku p. č. 2505/1, k.ú. Štramberk, zařízením distribuční soustavy.

858/53/RM/2021 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8027283

I. Rada města **schvaluje**

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8027283 mezi městem Štramberkem, IČ 00298468, Náměstí 9, 742 66 Štramberk (strana Budoucí povinná z věcného břemene) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Dečín IV - Podmokly, zastoupenou společností ARPEX MORAVA a.s., IČ 26809559, Teslova 783/2, Přívoz, 702 00 Ostrava (strana Budoucí oprávněná z věcného břemene), když předmětem smlouvy je budoucí zatížení části pozemku p. č. 1118/1 v k. ú. Štramberk zařízením distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NN a přípojková skříň.

859/53/RM/2021 Prodej pozemku p. č. 1286/4 k. ú. Štramberk

I. Rada města **neschvaluje**

zveřejnění záměru města prodat pozemek p. č. 1286/4 o výměře 113 m² v obci a k. ú. Štramberk.

860/53/RM/2021 Záměr prodeje pozemku p. č. 1749/11 k. ú. Štramberk

I. Rada města **schvaluje**

zveřejnění záměru města prodat pozemek parc. č. 1749/11 o výměře 101 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v obci a k. ú. Štramberk, dle podkladového materiálu.

861/53/RM/2021 Záměr prodeje pozemku p. č. 1468/6 k. ú. Štramberk

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru města prodat pozemek parc. č. 1468/6 o výměře 112 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v obci a k. ú. Štramberk, dle podkladového materiálu.

862/53/RM/2021 Dohoda o skončení nájmu prostor sloužících podnikání v budově s č. p. 820, ulice Nádražní, k. ú. Štramberk

I. Rada města schvaluje

Dohodu o skončení nájmu prostor sloužících podnikání mezi městem Štramberkem, IČ 00298468, Náměstí 9, 742 66 Štramberk (pronajímatel) a paní Terezou Krčmářovou, IČ 75369079, Sídl. Beskydské 1224, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm (nájemkyně), když předmětem dohody je skončení nájmu prostor sloužících podnikání (místnost č. 3) v budově s č. p. 820, ulice Nádražní, obec a k.ú. Štramberk, ke dni 31.01.2021.

II. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání (místnost č. 3 o výměře 42 m² podlahové plochy a společné prostory), které se nacházejí v 1. NP budovy s č. p. 820 (stavba občanského vybavení), jež je součástí pozemku p. č. 389/1, ulice Nádražní, v obci a k. ú. Štramberk, dle podkladového materiálu.

863/53/RM/2021 Skácení dřeviny na pozemku p. č. 5 k. ú. Štramberk

I. Rada města souhlasí

se skácením 1 ks dřeviny (lípa) rostoucí na pozemku parc.. č. 5 k. ú. Štramberk, v areálu budovy č. p. 18 na Náměstí ve Štramberku

864/53/RM/2021 Žádost o směnu částí pozemku p. č. 654/1 k. ú. Štramberk

I. Rada města schvaluje

1. rozdělení pozemku p. č. 654/1 v obci a k. ú. Štramberk za účelem přípravy směny a prodeje částí tohoto pozemku dle žádosti manželů O. a I. G., 742 66 Štramberk, pana R. G., 742 66 Štramberk a dle podkladového materiálu.
2. zveřejnění záměru směnít pozemek vzniklý rozdělením pozemku p. č. 654/1 za pozemek vzniklý rozdělením pozemku p. č. 654/4, oba v obci a k.ú. Štramberk, dle podkladového materiálu.

865/53/RM/2021 Míra inflace 2020

I. Rada města souhlasí

s tím, že město Štramberk bude v roce 2021 zvyšovat u stávajících smluv o nájmu prostor sloužících podnikání, o nájmu nebytových prostor a o nájmu nemovitostí výši nájemného o

průměrnou roční míru inflace v roce 2020, která činí 3,2 %.

II. Rada města **schvaluje**

pro stanovení výše nájemného z prostor sloužících podnikání, z nebytových prostor a nemovitostí v roce 2021 základní roční sazbu za 1 m² podlahové plochy ve výši 617 Kč bez DPH.

866/53/RM/2021 Servisní smlouva na zajištění funkční způsobilosti lokálního výstražného systému

I. Rada města **schvaluje**

smlouvu o dílo č. 2021-010 - Servisní smlouva na zajištění funkční způsobilosti lokálního výstražného systému - uzavřenou mezi Městem Štramberk, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, IČ: 00298468 a společností KOCMAN envimonitoring s.r.o., Lišejníková 1034/1, Žebětín, 641 00 Brno, IČ: 03108279.

867/53/RM/2021 Rámcová smlouva o dílo - Stavební práce malého rozsahu na údržbu nebytových prostor v majetku města Štramberka

I. Rada města **schvaluje**

Rámcovou smlouvu o dílo mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, IČ 00298468 a uchazečem NH stavby s.r.o., Palkovice 158, 739 41, IČ: 28980697, na stavební práce malého rozsahu - charakter drobné údržby a opravy nebytových prostor v majetku města Štramberka..

868/53/RM/2021 Rámcová smlouva o dílo - Stavební práce malého rozsahu na údržbu bytového fondu v majetku města Štramberka

I. Rada města **schvaluje**

Rámcovou smlouvu o dílo mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, IČ 00298468 a uchazečem NH stavby s.r.o., Palkovice 158, 739 41, IČ: 28980697, na stavební práce malého rozsahu - charakter drobné údržby a opravy bytového fondu v majetku města Štramberka..

869/53/RM/2021 Podání žádosti o dotaci na projekt "Oprava střechy, krovu a říms ZŠ Štramberk" v rámci MMR ČR

I. Rada města **schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí dotace v rámci Ministerstva pro místní rozvoj ČR z podprogramu Podpora obcí s 3 001 - 10 000 obyvateli pro dotační titul 117D8220E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov, výzva č. 2/2021/117D8220 na projekt "Oprava střechy, krovu a říms ZŠ Štramberk".

II. Rada města **schvaluje**

Smlouvu o poradenské činnosti mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk, IČ 00298468 a společností INNOVA Int. s.r.o., se sídlem Rudná 847/10, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČ 27857255, na zpracování žádosti o finanční podporu v rámci Ministerstva pro místní rozvoj ČR pro rok 2021 z podprogramu Podpora obcí s 3 001 - 10 000 obyvateli pro dotační titul 117D8220E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov na projekt "Oprava střechy, krovu a říms ZŠ Štramberk".

870/53/RM/2021 Výroční zpráva 2020 - JSDH Štramberk

I. Rada města **bere na vědomí**

Výroční zprávu za rok 2020 o činnosti JSDH Štramberk.

871/53/RM/2021 Parkovací automat - tělocvična

I. Rada města **schvaluje**

smlouvu o dílo mezi městem Štramberkem, Náměstí 9, 742 66, IČ 00298468 a firmou WSA doprava parkování s.r.o. Na Plachotě 156, 250 73 Radonice, IČ 27913309 na dodávku a montáž parkovacího automatu pro Město Štramberk.

872/53/RM/2021 Žádost o souhlas s návrhem kalkulace ceny pro vodné a stočné pro rok 2021 na základě nájemní smlouvy se společností SmVaK

I. Rada města **schvaluje**

kalkulaci ceny pro vodné a stočné pro rok 2021 předloženou dle Smlouvy o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací, uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 8 odst. 2 Zákona o vodovodech a Kanalizacích, na provozování vodovodů a kanalizací v majetku města Štramberk - pro část Libotín, Kozina, Bařiny a Kanada, provozovatelem Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. se sídlem 28. října 1235/196, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava IČ 45193665 dle žádosti ze dne 17.12.2020.

Ing. Andrea Hlávková, v.r.

starostka města

Ing. Václav Šimíček, v.r.

místostarosta města