
Usnesení z 20. zasedání Zastupitelstva města Štramberka

konaného dne 19.12.2005

40/20 HLAVNÍ ZRÁVY

zastupitelstvo města po projednání

I. s c h v a l u j e

1. Rozpočtové opatření č. 3/2005 ve výši :

Příjmy : 54 552 700,-- Kč

Výdaje : 57 058 700,-- Kč

Tř. VIII. Financování 2 506 000,-- Kč

2. Rozpočet města Štramberka na rok 2006 ve výši :

Příjmy : 38 793 800,-- Kč

Výdaje : 38 515 800,-- Kč

Tř. VIII. Financování - 278 000,-- Kč

3. Dle § 84 odst. 2 písm. b) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dle § 21 odst. 5 a § 26 odst. 2 zák.č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **souborné stanovisko** s pokyny pro

dokončení návrhu změny č. 1 územního plánu města Štramberk, které bylo dohodnuto s dotčenými orgány státní správy a které je obsahem přílohy „Souborné stanovisko“ předloženého materiálu :

I. s c h v a l u j e

dle § 21 odst. 5 zák.č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **návrh rozhodnutí o námitkách**, které podali vlastníci pozemků a staveb, jejichž práva jsou dotčena konceptem řešení změny č. 1 územního plánu města Štramberk takto:

a) námitka manželů Hofmannových, Štramberk 461: nesouhlasíme s výstavbou ČOV na našem pozemku p.č. 2530 v k.ú. Štramberk (Libotín) - námitce **bude vyhověno**

b) námitka paní Ludmily Kocichové, Štramberk 662: zásadně nesouhlasím s navrženými variantami A a B, řešící dílčí požadavek označený č. 1 - námitce **bude vyhověno**

c) námitka paní Zuzany Hofmannové, Plaňava 461, Štramberk + 6 dalších vlastníků pozemků: jako vlastníci pozemků v lokalitě Kozina žádají o odstoupení od záměru vybudování přeložky silnice č. II/480 v lokalitě Kozina ve Štramberku - námitce **bude**

vyhověno

- d)** námitka pana Aloise Holuba, Kozina 574, Štramberk společně s dalšími vlastníky pozemků p.č. 2534/1-5, 2536/3-10: zastávají stanovisko, aby byla přijata varianta C, požadavku č. 1 - námitce **bude** vyhověno
- e)** námitka pana Michala Dostála, Štramberk 217: navrhuji úpravu hranice lokality č.2 (dle vlastnických hranic pro p.č. 1426 a PK 1563/8 v k.ú. Štramberk) - **nebude** vyhověno

2. bere na vědomí

zprávu o veřejnoprávním projednání konceptu změny č. 1 územního plánu města Štramberk s dotčenými orgány státní správy, ostatními orgány, orgány územního plánování sousedních územních obvodů, právníky a fyzickými osobami a občany a vyhodnocení stanovisek a připomínek v rozsahu přílohy č. 1, 3 a 4 předloženého materiálu

3. bere na vědomí

vyjádření nadřízeného orgánu územního plánování, vydané dle § 21 odst. 5 zák.č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle § 13 odst. 3 vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů, které je obsaženo v příloze č. 5 předloženého materiálu

4. schvaluje

výběr těchto variant z konceptu řešení pro dopracování návrhu:

- a)** požadavky č. 1 – 4 – 6 – 28 - výběr alternativy C
- b)** požadavek č. 11 - výběr alternativy A
- c)** požadavek č. 21 - výběr alternativy B
- d)** požadavek č. 13 - výběr alternativy A
- e)** požadavky č. 17 – 24 - výběr alternativy A
- f)** požadavek č. 18 - výběr alternativy A

5. schvaluje

dle § 20 odst. 7 zák.č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **návrh změny zadání změny č. 1 územního plánu města Štramberk uvedený v bodě g) souborného stanoviska. S tím, že pozemky uvedené jako požadavek č. 28 – nebudou zařazeny do zóny U – R, tj. zóny rozptýlené zástavby.**

4. Smlouvu o úvěru č. 768-365-05, uzavřenou mezi Českou spořitelnou a.s, se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha a městem Štramberkem, se sídlem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk..

5. Smlouvu o kontokorentním úvěru č. 768-364-05, uzavřenou mezi Českou spořitelnou a.s, se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha a městem Štramberkem, se sídlem, Náměstí 9, 742 66 Štramberk.

II. bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti finančního výboru ZM Štamberka za rok 2005.
2. Zprávu o činnosti kontrolního výboru ZM Štamberka za rok 2005.
3. Hodnocení roku 2005.
4. Úkoly města na rok 2006.

41/20 OSTATNÍ ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI

A. MAJETKOPRÁVNÍ ZÁLEŽITOSTI

zastupitelstvo a města po projednání

I. s c h v a l u j e

1. Prodej pozemku parc. č. 842 v obci a k. ú. Štamberk, o výměře 178 m², za cenu Kč 30,--/m², stanovenou dle Pravidel prodeje nemovitostí ve vlastnictví města Štamberka, Kč 30,--/m², a nákladů s prodejem souvisejících, manželům Josefovi a Věře Petrášovým, bytem Hornychovice 861, Štamberk.
2. Prodej pozemku parc. č. 2492/2 o výměře 104 m² a pozemku parc. č. 2498 o výměře 208 m², v obci a k. ú. Štamberk za cenu Kč 30,--/m², stanovenou dle dle Pravidel prodeje nemovitostí ve vlastnictví města Štamberka a nákladů s prodejem souvisejících, manželům Josefovi a Anně Gerykovým, bytem Libotín 940, Štamberk.
3. Kupní smlouvu č. 04/190/80/90, mezi prodávajícím KOTOUČEM Štamberk, spol. s r. o., se sídlem Štamberk 500, pošta Ženklaava a kupujícím, městem Štamberkem, se sídlem Náměstí 9, Štamberk, když předmětem kupní smlouvy je prodej pozemku, parc. č. 1482/107, o výměře 66 m² a pozemku parc. č. 3037/2, o výměře 6 m², v obci a k. ú. Štamberk a pověřuje starostu města, ing. Jana Sochu, podpisem této smlouvy.
4. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 2493/4 a 2493/12 obce a k. ú. Štamberk, za těchto

podmínek :

Město Štramberk prohlašuje, že o nemovitosti bude řádně pečovat a nebude je využívat ke komerčním účelům. Dále nabyvatel prohlašuje, že předmětné nemovitosti po dobu nejméně 10 let nepřevéde na jiného. Pro případ, že by nabyvatel něco z toho, k čemu se zavázal nedodržel, dohodly se smluvní strany na tom, že nabyvatel převede do státního rozpočtu prostřednictvím Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových částku, odpovídající ceně nemovitostí v místě a čase obvyklé, zjištěné znaleckým posudkem, platným v době porušení těchto podmínek, a to ve lhůtě 30-dnů, ode dne obdržení výzvy k úhradě.

5. Kupní smlouvu č. 05/185/80/90 mezi prodávajícím KOTOUČEM Štramberk, spol. s r. o.,

se sídlem Štramberk 500, pošta Ženklaava a městem Štramberkem, se sídlem Náměstí 9,

Štramberk, když předmětem smlouvy je převod budovy MŠ. Bařiny, č.p. 700 na pozemku parc. č. 2101 a pozemku parc. č. 2101 – zastavěná plocha, o výměře 254 m² vše v k. ú. Štramberk, obec Štramberk, za sjednanou cenu Kč 500 tis. Kč a pověřuje starostu města, ing. Jana Sochu, podpisem této smlouvy.

6. Smlouvu o zřízení věcného břemene ve prospěch města Štramberka, spočívající v právu

přístupu přes pozemek p. č. 2204 k prodávané nemovitosti, tj. budově čp. 700 Štramberka, na

pozemku parc. č. 2101, vše v obci a k. ú. Štramberk a pověřuje starostu města, ing. Jana

Sochu, podpisem této smlouvy.

7. S prodejem pozemků parc. č. 1458 v obci a k. ú. Štramberk, o výměře 459 m², za cenu Kč

60,--/m², dle Pravidel prodeje nemovitostí ve vlastnictví města Štramberka a nákladů s

prodejem souvisejících, manželům Miroslavu a Boženě Křížákovým, bytem Polní 1288,

Kopřivnice.

8. Odkup nemovitosti parc. č. 506, zastavěná plocha o výměře 1 096 m² a parc. č. 508 ost.

plocha o výměře 2 996 m², v obci a k. ú. Štramberk, lokalita Zauličí, od České obce

Sokolské Praha do majetku města Štramberka.

9. 1/ Prodej bytové jednotky č. 767/1 o velikosti 1+1 v budově 767,768,769 a spoluvlastnický

podíl na společných částech budovy 767,768,769 na pozemcích parcelních čísel 2056,2057,2058 a spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela číslo 2056,2057,2058 vše v k.ú. Štramberk zapsané na LV 10001

pro
obec Štramberk, paní Dagmar Škrabanové, bytem Bařiny 767, Štramberk za dohodnutou cenu 70 210,-- Kč.

2/ Prodej bytové jednotky č. 767/2 o velikosti 3+1 v budově 767,768,769 a spoluvlastnický podíl na společných částech budovy 767,768,769 na pozemcích parcelních čísel 2056,2057,2058 a spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela číslo 2056,2057,2058 vše v k.ú. Štramberk zapsané na LV 10001 pro obec Štramberk, manželům Ladislavovi a Miroslavě Kvasnicovým, bytem Bařiny 767, Štramberk za dohodnutou cenu 119 310,-- Kč.

3/ Prodej bytové jednotky č. 767/3 o velikosti 1+1 v budově 767,768,769 a spoluvlastnický podíl na společných částech budovy 767,768,769 na pozemcích parcelních čísel 2056,2057,2058 a spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela číslo 2056,2057,2058 vše v k.ú. Štramberk zapsané na LV 10001 pro obec Štramberk, paní Šárce Purmenské, bytem Bařiny 767, Štramberk za dohodnutou cenu 72 450,-- Kč.

4/ Prodej bytové jednotky č. 767/4 o velikosti 3+1 v budově 767,768,769 a spoluvlastnický podíl na společných částech budovy 767,768,769 na pozemcích parcelních čísel 2056,2057,2058 a spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela číslo 2056,2057,2058 vše v k.ú. Štramberk zapsané na LV 10001 pro obec Štramberk, panu Rudolfovi Haratykovi, bytem Bařiny 767, Štramberk za dohodnutou cenu 114 010,-- Kč.

5/ Prodej bytové jednotky č. 768/5 o velikosti 2+1 v budově 767,768,769 a spoluvlastnický podíl na společných částech budovy 767,768,769 na pozemcích parcelních čísel 2056,2057,2058 a spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela číslo 2056,2057,2058 vše v k.ú. Štramberk zapsané na LV 10001 pro obec Štramberk, manželům Jiřimu a Drahomíře Střálkovým, bytem Bařiny 768, Štramberk za dohodnutou cenu 97 790,-- Kč.

6/ Prodej bytové jednotky č. 768/6 o velikosti 2+1 v budově 767,768,769 a spoluvlastnický podíl na společných částech budovy 767,768,769 na pozemcích parcelních čísel

2056,2057,2058 a spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela číslo 2056,2057,2058 vše v k.ú. Štramberk zapsané na LV 10001 pro obec Štramberk, manželům Jiřímu a Daniele Gilarovým, bytem Bařiny 768, Štramberk za dohodnutou cenu 90 950,-- Kč.

7/ Prodej bytové jednotky č. 768/7 o velikosti 2+1 v budově 767,768,769 a spoluvlastnický podíl na společných částech budovy 767,768,769 na pozemcích parcelních čísel 2056,2057,2058 a spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela číslo 2056,2057,2058 vše v k.ú. Štramberk zapsané na LV 10001 pro obec Štramberk, panu Rudolfovi Mindřákovi, bytem Bařiny 768, Štramberk za dohodnutou cenu 93 160,-- Kč.

8/ Prodej bytové jednotky č. 768/8 o velikosti 2+1 v budově 767,768,769 a spoluvlastnický podíl na společných částech budovy 767,768,769 na pozemcích parcelních čísel

2056,2057,2058 spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela číslo 2056,2057,2058 vše v k.ú.

a

Štramberk zapsané na LV 10001 pro obec Štramberk, manželům Tomášovi a Renátě Bučkovým, bytem Bařiny 768, Štramberk za dohodnutou cenu 94 090,-- Kč.

9/ Prodej bytové jednotky č. 769/10 o velikosti 2+1 v budově 767,768,769 a spoluvlastnický podíl na společných částech budovy 767,768,769 na pozemcích parcelních čísel

2056,2057,2058 a spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela číslo 2056,2057,2058 vše v k.ú.

Štramberk zapsané na LV 10001 pro obec Štramberk, manželům Karlovi a Anastázii Josiekovým, bytem Bařiny 769, Štramberk za dohodnutou cenu 92 710,-- Kč.

10/ Prodej bytové jednotky č. 769/11 o velikosti 2+1 v budově 767,768,769 a spoluvlastnický podíl na společných částech budovy 767,768,769 na pozemcích parcelních čísel 2056,2057,2058 a spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela číslo 2056,2057,2058 vše v k.ú. Štramberk zapsané na LV 10001 pro obec Štramberk, manželům Zdenkovi a Dagmar Špačkovým, bytem Bařiny 769, Štramberk za dohodnutou cenu 100 050,-- Kč.

11/ Prodej bytové jednotky č. 769/12 o velikosti 2+1 v budově 767,768,769 a spoluvlastnický podíl na společných částech budovy 767,768,769 na pozemcích parcelních čísel 2056,2057,2058 a spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela číslo 2056,2057,2058 vše v k.ú. Štramberk zapsané na LV 10001 pro obec Štramberk, paní Stanislavě Jurákové, bytem Bařiny 769, Štramberk za dohodnutou cenu 90 330,-- Kč.

B. OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI

zastupitelstvo města pro projednání

I. s c h v a l u j e

1. Darovací smlouvu mezi panem Ladislavem Bartoněm. Bytem Kozina 560, Štramberk a městem Štramberkem, se sídlem Náměstí 9, jejímž předmětem je finanční částka.

2. Smlouvu o partnerství, mezi městem Kopřivnice, se sídlem Záhumenní 1152, 742 21

Kopřivnice a městem Štramberkem, se sídlem Náměstí 9, 742 66 Štramberk, uzavřenou za

účelem zajištění projektu "Podpora cestovního ruchu na Kopřivnicku – vývoj produktových balíků realizace destinačního managementu a zajištění marketingové komunikace s cílovými trhy „, a pověřuje starostu města, ing. Jana Sochu, podpisem této smlouvy.

II. v o l í

1. Za přísedící u Okresního soudu v Novém Jičíně pro volební období 2006 – 2010 :

- pana Leoše K u n d l a, Drážné 516, Štramberk

- paní Věru V á c l a v í n k o v o u, Bařiny 741, Štramberk

- Mgr. Helenu S c h e n k o v o u, Bařiny 783, Štramberk

Ing. Jan S o c h a

starosta města

Jindřiška K u n d l o v á

místostarostka