

P ÍLOHA

územní a samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti
(v K , s p esností na dv desetinná místa)

I O: 00298468
Název: M sto Štramberk

Sestavený k rozvahovému dni 31.12.2021

Sídlo ú etní jednotky

ulice, c.p. Nám stí 9
obec Štramberk
PSC, pošta 74266

Údaje o organizaci

identifika ní íslo 00298468
právní forma Územní samosprávný celek
z izovatel

Místo podnikání

ulice, c.p. Nám stí 9
obec Štramberk
PSC, pošta 74266

Kontaktní údaje

telefon 558840607
fax
e-mail fin.hz@stramberk.cz

P edm t podnikání

hlavní innost ve ejná správa
vedlejší innost pronájmy bytových a nebytových prostor
CZ-NACE 841100

Statutární zástupce

ing. Andrea Hlávková

Podpisový záznam statutárního
orgánu

Osoba odpov dná za ú etnictví

Jana Hanzelková

Podpisový záznam osoby odpov dné
za správnost údaj

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Ú etní jednotka nep etřít pokra uje ve své innosti. Žádná innost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Ú etní jednotka byla nucena zm nit uspo ádání a ozna ování položek ú etní záv rky zejména z d vodu novely vyhlášky . 410/2009 Sb., ve zn ní pozd jších p edpis , novel ÚS a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Hlavní innost - v len ní dle vyhlášky . 323/2000 Sb., o rozpo tové skladb . Hospodá ská innost - pronájmy pozemk , byt a nebytových prostor, krátkodobé pronájmy, výnosy z reklam, výnosy z prodeje služeb a výnosy z prodeje d eva. Ostatní (cizí prost edky) - kauce na byty, nebytové prostory, p íležitostn í jistiny k ve ejným zakázkám. Ú etní a finan ní výkazy - jejich druh, popis a zp sob sestavení je stanoven vyhláškou . 410/2009 Sb. - tvorba a použití opravných položek a rezerv. ÚJ v roce 2010 tvo í opravné položky ve výši 10% za každých 90 dní po splatnosti, a to u pohledávek definovaných vyhláškou . 410/2009 Sb. ÚJ netvo í žádnou rezervu dle zákona o rezervách. - asové rozlišení - ÚJ asov nerozlišuje nevýznamné ástky v hodnot do 5 tis. K za položku a dále pravideln se opakující platby. Rovn ž služby dodávané v následujícím roce vztahující se k innosti roku b žného nejsou asov rozlišovány. - odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku. - kurzové rozdíly a p epo ty cizích m n ? zp soby p epo tu cizích m n nebyly stanoveny, ÚJ nem la dosud ú etní p ípad v cizích m n . - zp soby stanovení reálné hodnoty u majetku ur eného k prodeji - majetek ur ený k prodeji do konce roku 2009 se v souladu s p echodným ustanovením vyhlášky . 410/2009 neoce uje reálnou hodnotou, pokud k realizaci prodeje dojde v roce 2010. Majetek ur ený k prodeji v roce 2010 se oce uje reálnou hodnotou, která je stanovena na základ podmínek konkrétního trhu, tedy o ekávanou prodejní cenou (variantní cenou obvyklou). - vy azení majetku v

roce 2010 - u majetku po ízeného do 31.12.2009 p es ú et 401 v plné výši, u majetku po ízené od 1.1.2010 p es ú ty 551, 543, 552, 553. Obsahové vymezení a zp soby oce ování majetku a závazk Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v po izovací cen od 7 tis. K do 60 tis. K v etn . Nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v hodnot 1 K - 7000 K je evidován v podrozvahové evidenci na ú tu 901. Drobný dlouhodobý hmotný majetek - hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v po izovací cen od 500 K - 3000 K je evidován v podrozvahové evidenci na ú tu 902. Zp soby oce ování majetku Majetek po ízený koupí a investicí výstavbou - po izovací cenou, tj. cenou po ízení a náklad souvisejících s po ízením. Majetek po ízený darem nebo bezúplatn , majetek zjišt ný jako inventariza ní po izovací cenou. Majetek po ízený vlastní inností ? vlastními náklady (veškeré p ímé a nep ímé náklady bezprost edn související s vytvo ením DHM a DNM vlastní inností). Technické zhodnocení U DHM se jedná o výdaje na dokon ené nástavby, p ístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace majetku, pokud p evýšily u jednotlivého majetku v úhrnu ástku K 40.000,- za ú etní období. U DNM se jedná o výdaje na ukon ené rozší ení vybavenosti nebo použitelnosti NM, pokud po ukon ení u jednotlivého majetku p evýší ástku K 60.000,- za ú etní období. Náklady nep evyšující tuto ástku u DHM se vyú tují jako nákladová položka. O hodnotu technického zhodnocení se zvýší po izovací cena p íslušného majetku a to v ú etním období, kdy je technické zhodnocení uvedeno do užívání. O technickém zhodnocení se neú tuje v p ípad pozemk . Zma ená investice V p ípad rozhodnutí o zrušení p ípravovaného nebo rozestav ného dlouhodobého majetku se realizované výdaje odepíší z ú tu nedokon eného dlouhodobého majetku do náklad , a to v okamžiku rozhodnutí o ukon ení po izování tohoto majetku. Finan ní majetek ÚJ neobchoduje s cennými papíry. Cenné papíry, které ÚJ vlastní, eviduje na ú tu 069 ? ostatní dlouhodobý finan ní majetek (podíly mén e než 20%) a jsou ocen ny po izovací cenou. Zásoby se oce ují takto: - po izovací cena - tou se oce ují zásoby nakoupené. - vlastní náklady - tou se oce ují zásoby vytvo ené vlastní inností. - reproduk ní po izovací cena ? tou se oce ují zásoby po ízené bezplatn , nalezené (p ebytky zásob), odpad a zbytkové produkty vrácené z výroby í jiné innosti. Zásobami jsou v obci: a) spot ební materiál /kanc. papír a pot eby, ostatní drobný materiál, hygienické a ístící prost edky/, b) provozovací látky /palivo mimo paliva v nádržích aut, maziva/ c) náhradní díly sloužící k uvedení majetku do p vodního stavu d) zásoby materiálu e) zboží nakupované za ú elem dalšího prodeje v nezm n ém stavu. Jako o zásobách se neú tuje v obci o materiálu jdoucím p ímo do spot eby (tj. mimo skladovou evidenci). Jde zejména o takový materiál, který je požadován útvarem údržby pro okamžité použití pro ešení naléhavé situace. Jde nap . o t sn ní, spojovací materiál, instalatérský materiál, drobný elektromateriál a kancelá ský materiál. Je zde dodrženo pravidlo, že spot eba materiálu vykázaná v ú . záv rce musí odpovídat skute né spot eb materiálu tj. nikde neexistují neevidované zásoby materiálu. O po ízení a úbytku zásob ú tuje obec podle zp sobu A. Údaje o výdajích vynaložených na po ízení zásob se soust e ují na p íslušných majetkových ú tech ú tové t ídy 1. Zásoby jsou v souladu se zákonem . 563 Sb., o ú etnictví oce ovány po izovacími cenami, které obsahují í náklady související s po ízením (tj. dopravu, províze, clo, pojistné ?).

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu ú t v knize podrozvahových ú t

íslo položky	Název položky	Podrozvahový ú et	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
			B ŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky ú etní jednotky		2 462 943,63	2 493 611,78
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	8 591,12	8 591,12
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	2 267 790,87	2 286 105,82
3.	Vy azené pohledávky	905	186 561,64	198 914,84
4.	Vy azené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II.	Krátkodobé podmín né pohledávky z transfer a krátkodobé		503 421,15	9 378 050,02
1.	Krátkodobé podmín né pohledávky z p edfinancování transfer	911		
2.	Krátkodobé podmín né závazky z p edfinancování transfer	912		
3.	Krátkodobé podmín né pohledávky ze zahrani ních transfer	913		
4.	Krátkodobé podmín né závazky ze zahrani ních transfer	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmín né pohledávky z transfer	915	503 421,15	9 378 050,02
6.	Ostatní krátkodobé podmín né závazky z transfer	916		
P.III.	Podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmín né pohledávky z d vodu úplatného užívání majetku	921		
2.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z d vodu úplatného užívání	922		
3.	Krátkodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	923		
4.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	924		
5.	Krátkodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	925		
6.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	926		
P.IV.	Další podmín né pohledávky			
1.	Krátkodobé podmín né pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	931		
2.	Dlouhodobé podmín né pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	932		
3.	Krátkodobé podmín né pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmín né pohledávky ze sdílených daní	939		

6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z dlužnosti užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z dlužnosti užívání cizího majetku na	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z dlužnosti užívání cizího majetku na	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z dlužnosti užívání cizího majetku nebo	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z dlužnosti užívání cizího majetku nebo	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o poskytnutí dlouhodobého	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o poskytnutí dlouhodobého	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a		228 336,00	112 936,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	228 336,00	112 936,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účty k podrozvahovým účtům	999	3 194 700,78	11 984 597,80

A.5	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)
------------	--

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

K rozvahovému dni nám nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrečné.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)

Účetní jednotky daná situace nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací (neeseší krytí investičního fondu), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

TEXT	ČÍSLO
------	-------

C. Doplnující informace k položkám rozvahy C.I.1.Jmenny účetní jednotky a C.I.3.Transfery na pořízení dlouhodob. majetku

íslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení DM za běžné účetní období	2 621 958,61	20 798 891,68
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení DM ve věcné a časové souvislosti	4 819 532,55	4 494 753,52

D.1. Počet jednotlivých věcí a soubor majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

TEXT	ČÍSLO
------	-------

Účetní jednotka má 1ks kulturní památka oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví 1,00 ve své účetní evidenci. Jedná se o Štramberký hrad - Trúba.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

TEXT	ČÍSLO
------	-------

D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč /m² (ÍSLO)
	TEXT CISLO

D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ÍSLO)
	TEXT CISLO

D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ÍSLO)
	TEXT CISLO

D.6.	Průměrná výše ocenění výměry les. pozemků s les. porostem oceněných jiným způsobem (ÍSLO)
	TEXT CISLO

42,00

D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ÍSLO A TEXT)
	TEXT CISLO

Účetní jednotka hospodářství 42 hektary (uveďte konkrétní výměry) lesních pozemků s lesním porostem.

23 940 000,00

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy
K položce	Doplňující informace částka

A.II.1. Město získalo pozemky bezúplatným převodem ve výši 15.066,66 Kč, koupilo pozemky za 154.314,70 Kč a vydalo z důvodu prodeje pozemky za 11.519,99 Kč.

A.II.10. Město prodalo převodem šípovou radlici na RH za 90.750 Kč a to společnosti ALS AGRO a dále převodem pozemek na RH za 17.360 Kč fyzické osobě.

A.II.3. V 2021 byl zařazen do užívání ve vyšší hodnotě (nad 260 tis.Kč) následující majetek:
Dešťová kanalizace ul. Nádražní - 1.416.989,20 Kč, Nová kotelná v Matejské škole Zauli - 435.711,32 Kč, Opěrná zídka Plašava - 311.929,53 Kč, Nová kotelná v byt.dom 750 - 614.254,10 Kč, Autobusový přejezd pod MÚ - 480.735,82 Kč, OV Libotín - 3.664.420,38 Kč.

A.II.4. V 2021 byl pořízen ve vyšší hodnotě (nad 260 tis.Kč) tento majetek:
Automobil Mitsubishi pro TS - 1.478.978 Kč, Parkovací závory - 482.076,66.

Bezúplatným převodem získalo město od Hasičského záchranného sboru MSK hasičský v z Mercedes v PC 3.843.020,50 Kč (ZC 2.327.149,50 Kč).

AKTIVA Hodnota celkových aktiv k 1.1.2021 je 345,056 mil.Kč, hladina významnosti ve výši 1% CA je 3,45 mil.Kč.

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty		
K položce	Doplnující informace	částka
A.I.13.	Celkem 14.954.378 K , z toho neuvolnění zastupitelé 551.387 K , uvolnění zastupitelé 1.360.458 K . Celkový počet zaměstnanců na pracovní smlouvu (stálých) 34, 1 uvolněný zastupitel, 14 neuvolněných zastupitelů , 2 dohody o prac. podmínkách a 37 dohod o provedení práce. Od začátku došlo ke změně v počtu uvolněných a neuvolněných zastupitelů . Do 15.9. byli 2 uvolnění a 13 neuvolněných zastupitelů , od 15.9. je 1 uvolněný a 14 neuvolněných zastupitelů .	
A.I.24.	V roce 021 poskytlo mnoho drobné dárky jubilantům , úspěšným žákům , učitelům a kulturníkům a účastníkům soutěží ve výši 178 912,97.	
A.I.36.	Účet se skládá ze zaokrouhlení rozdílů .	
B.IV.2.	Významné dotace nad 200 tis.K - 2.205.700 K - dotace v rámci souhrnného dotačního vztahu, 701.700,28 K - kompenzační bonus, 1.790.000 K - příspěvek z ministerstva kultury na památkové domy (MPR), 350.000 K - příspěvek z Moravskoslezského kraje na památkové domy, 2.410.655,25 K - dotace na projekt "Odborné učebny ZŠ", 302.395 K - dotace na projekt "Obnova mobiliáře na náměstí".	
B.I.15.	Prodej pozemků - mnoho prodalo pozemky ve výši 197.210 K , z toho 168.320 K fyzickým osobám a 28.890 K společnosti RUSTY GATE, a.s.	
B.I.17.	Ostatní výnosy se skládají především z těchto hodnot: 781.233,80 za tříděný odpad, 240.000 K kompenzace za odstěhy od společnosti Cemix (Kotoužovka), 46.750,77 K příspěvek na Program péče o krajinu, 300.000 dar od společnosti Cemix na herní prvky na zahradě MŠ Zaulčice, 11.500 K náhrada nákladů spojených s pohřbem, 98.571 přijaté pojistné náhrady.	
B.I.2.	Nejúspěšnější podíl služeb představuje: 2.517.520 K vstupné Trúba, 1.072.587,80 K bytové hospodářství, 931.309 K nebytové hospodářství, 2.159.913,50 K parkovné, 144.480 K vstupné Muzeum Zdeňka Buriana, 205.785 K odpad (svoz) podnikatelů .	
B.I.3.	Nejúspěšnější podíl pronájmu představuje: 2.586.008 K bytové hospodářství, 1.198.009,44 K nebytové hospodářství.	

E.3. Doplnující informace k položkám pohledu o peněžních tocích		
K položce	Doplnující informace	částka

E.4. Doplnující informace k položkám pohledu o změnách vlastního kapitálu		
K položce	Doplnující informace	částka

F.g. Ostatní fondy

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
číslo	Název	
G.I.	Poáteční stav fondu k 1. 1.	689 112,50
G.II.	Tvorba fondu	919 328,00
1.	Přebytky hospodářství z minulých let	
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu běžného roku do účelových peněžních fondů	529 328,00
4.	Ostatní tvorba fondu	390 000,00
G.III.	erpání fondu	483 881,00
G.IV.	Konečný stav fondu	1 124 559,50

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		B ŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	444 179 885,58	162 748 861,99	281 431 023,59	281 909 236,22
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	43 360 250,79	20 121 143,00	23 239 107,79	23 223 003,69
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	152 340 137,38	68 527 986,00	83 812 151,38	86 205 152,38
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	4 755 315,82	1 771 414,99	2 983 900,83	2 637 694,51
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	120 299 774,35	41 155 802,00	79 143 972,35	79 644 831,60
G.5.	Jiné inženýrské sítě	76 238 407,92	18 714 206,00	57 524 201,92	55 171 494,54
G.6.	Ostatní stavby	47 185 999,32	12 458 310,00	34 727 689,32	35 027 059,50

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		B ŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	14 197 826,62		14 197 826,62	14 040 797,52
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	915 420,44		915 420,44	902 557,50
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 636 223,25		1 636 223,25	1 469 879,41
H.4.	Zastavěná plocha	2 491 086,86		2 491 086,86	9 647 437,92
H.5.	Ostatní pozemky	9 155 096,07		9 155 096,07	2 020 922,69

I. Doplnující informace k položce A.II.4. Náklady z ocenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z ocenění reálnou hodnotou	26 862,00	
I.1.	Náklady z ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z ocenění reálnou hodnotou	26 862,00	

J. Doplnující informace k položce B.II.4. Výnosy z ocenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z ocenění reálnou hodnotou	17 177,00	28 139,58
J.1.	Výnosy z ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z ocenění reálnou hodnotou	17 177,00	28 139,58