

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 3

ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTRAMBERKA

B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 12. 2025
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY - ČÍSLO ZMĚNY ÚP)
		TRANSFORMAČNÍ PLOCHY S OZNAČENÍM
		TRANSFORMAČNÍ PLOCHY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ TRANSFORMAČNÍ PLOCHY - ČÍSLO ZMĚNY ÚP)
		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ S OZNAČENÍM
		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - ČÍSLO ZMĚNY ÚP)
		ÚZEMNÍ REZERVY S OZNAČENÍM
		RUŠENÉ JEVY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRH	
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
		PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
		PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
		PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
		PLOCHY REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HRBITOVŮ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO - KULTURY
		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY VÝROBY ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
		PLOCHY TĚŽBY VŠEOBECNÉ
		PLOCHY ZELENÉ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
		PLOCHY ZELENÉ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ
		PLOCHY ZELENÉ SÍDELNÍ OSTATNÍ
		PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
		PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY TRVALÝCH KULTUR
		PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY PŘÍRODNÍ JINÉ
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
		PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ
		PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
		PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

ÚZEMNÍ REZERVA	
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
	PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH / REZERVA	
		SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		PLOCHY PRO KŘIŽOVATKY NAVRŽENÉ KE STAVEBNÍ ÚPRAVĚ
		REGIONÁLNÍ ŽELEZNIČNÍ TRATĚ S OZNAČENÍM
		ŽELEZNIČNÍ VLEČKA
		MOSTY NA KOMUNIKACÍCH, LÁVKY PRO CHODCE
		PLOCHY SILNIČNÍCH DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ (B - ČERPAČÍ STANICE POHONNÝCH HMOT)
		PLOCHY ŽELEZNIČNÍCH DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ (ZST - ŽELEZNIČNÍ STANICE)
		OCHRANNÁ SILNIČNÍ PÁSMA (SILNICE II. A III. TŘÍDY - 15 M)
		OCHRANNÁ PÁSMA DRÁHY (ŽELEZNIČNÍ TRATĚ - 60 M, VLEČKA - 30 M)
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA - MOŠNOV

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		ŘADY PITNÉ VODY
		ŘADY UŽITKOVÉ VODY
		ZEMNÍ VODOJEMY
		ČERPAČÍ STANICE PITNÉ VODY
		AUTOMATICKÉ TLAKOVÉ STANICE
		PŘERUŠOVACÍ KOMORY
		VODNÍ ZDROJE
		HRANICE TLAKOVÝCH PÁSEM
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE GRAVITAČNÍ
		STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE TLAKOVÉ
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		PŘÍKOPY
		ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD
		ODLEHČOVACÍ KOMORY
		OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ I. STUPNĚ
		OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ II. STUPNĚ
		HRANICE STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ

ENERGETIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

STAV	NÁVRH	
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 KV S OCHRANNÝM PÁSMEM
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 KV, IZOLOVANÉ VODIČE
		ZEMNÍ VEDENÍ VN 22 KV KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD VTL (NAD 40 BARŮ) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD VTL (DO 40 BARŮ) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		PLYNOVÁ SONTA S BEZPEČNOSTNÍ VZDÁLENOSTÍ
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU VYSOKOTLAKÁ
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD - STL
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL KOMUNIKAČNÍ PŘENOSOVÉ SÍTĚ
		DIGITÁLNÍ TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO RADIOKOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ
		SDĚLOVACÍ SÍŤ
		RADIORELEOVÝ SPOJ

INFORMACE O ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
		CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ PRO ZVLÁŠTNÍ ZÁSAH DO ZEMSKÉ KÚRY
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
		DOBÝVACÍ PROSTORY
		SVAHOVÉ DEFORMACE PLOŠNÉ (AKTIVNÍ / DOČASNĚ UKLIDNĚNÉ A UKLIDNĚNÉ)
		SVAHOVÉ DEFORMACE BODOVÉ (AKTIVNÍ / DOČASNĚ UKLIDNĚNÉ)
		PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
		STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE
		NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY S OCHRANNÝM PÁSMEM
		PŘÍRODNÍ PAMÁTKY S OCHRANNÝM PÁSMEM
		EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY
		ÚZEMÍ S VÝSKYTEM CHRÁNĚNÝCH ŽIVOČICHŮ A ROSTLIN
		VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY
		PAMÁTNÉ STROMY
		BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ - MIGRAČNÍ KORIDORY
		HRANICE 30 M OD OKRAJE POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		PLOCHY ZVÝŠENÉ HISTORICKÉ OCHRANY
		MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ REZERVACE
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY, OBJEKTY A SOUBORY V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU
		ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY
		PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
		ÚZEMÍ S DŮVODNĚ PŘEDPOKLÁDANÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (TYP ÚANI, ÚAN II A ÚAN IV)
		VÁLEČNÉ HROBY
		ROZHLEDNA
		KULTURNÍ PAMÁTKA - ARCHEOLOGICKÁ REZERVACE ŠÍPKA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIKORIDOR
		NADREGIONÁLNÍ BIKORIDOR

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA ŠTRAMBERK SE NACHÁZÍ V ZÁJMOMÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA ŠTRAMBERK JE SITUOVÁNO V OCHRANNÝCH PÁSMECH LETECKÝCH
RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA ŠTRAMBERK JE ZÁJMOMÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY ČR Z HLEDISKA
POVOLOVÁNÍ VÝJEMOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA ŠTRAMBERK JE ÚZEMÍM S PŘEDPOKLÁDANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY.



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800

tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT:	ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ	ZAK. ČÍSLO:	
ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. IVA MIČKOVÁ		
OBJEDNATEL:	MĚSTO ŠTRAMBERK	DATUM:	2026