

PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

IČO: 00298468
Název: Město Štramberk

Sestavený k rozvahovému dni 31.12.2024

Sídlo účetní jednotky

ulice, c.p. Náměstí 9
obec Štramberk
PSC, pošta 74266

Údaje o organizaci

identifikační číslo 00298468
právní forma Územně samosprávný celek
zřizovatel

Místo podnikání

ulice, c.p. Náměstí 9
obec Štramberk
PSC, pošta 74266

Kontaktní údaje

telefon 558840624
fax
e-mail monika.badurova@stramberk.cz

Předmět podnikání

hlavní činnost veřejná správa
vedlejší činnost pronájmy bytových a nebytových prostor
CZ-NACE 841100

Statutární zástupce

Ing. David Plandor, Ph.D.

Podpisový záznam statutárního
orgánu

Osoba odpovědná za účetnictví

Ing. Monika Baďurová

Podpisový záznam osoby odpovědné
za správnost údajů

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novel ČÚS a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Hlavní činnost - v členění dle vyhlášky č. 323/2000 Sb., o rozpočtové skladbě. Hospodářská činnost - pronájmy pozemků, bytů a nebytových prostor, krátkodobé pronájmy, výnosy z reklam, výnosy z prodeje služeb a výnosy z prodeje dřeva. Ostatní (cizí prostředky) - kauce na byty, nebytové prostory, příležitostně jistiny k veřejným zakázkám. Účetní a finanční výkazy - jejich druh, popis a způsob sestavení je stanoven vyhláškou č. 410/2009 Sb. - tvorba a použití opravných položek a rezerv. ÚJ v roce 2010 tvoří opravné položky ve výši 10% za každých 90 dní po splatnosti, a to u pohledávek definovaných vyhláškou č. 410/2009 Sb. ÚJ netvoří žádnou rezervu dle zákona o rezervách. - časové rozlišení - ÚJ časově nerozlišuje nevýznamné částky v hodnotě do 5 tis. Kč za položku a dále pravidelně se opakující platby. Rovněž služby dodávané v následujícím roce vztahující se k činnosti roku běžného nejsou časově rozlišovány. - odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku. - kurzové rozdíly a přepočty cizích měn ? způsoby přepočtu cizích měn nebyly stanoveny, ÚJ neměla dosud účetní případ v cizí měně. - způsoby stanovení reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji - majetek určený k prodeji do konce roku 2009 se v souladu s přechodným ustanovením vyhlášky č. 410/2009 neoceňuje reálnou hodnotou, pokud k realizaci prodeje dojde v roce 2010. Majetek určený k prodeji v roce 2010 se oceňuje reálnou hodnotou, která je stanovena na základě podmínek konkrétního trhu, tedy očekávanou prodejní cenou (variantně cenou obvyklou). roce 2010 - u majetku

pořízeného do 31.12.2009 přes účet 401 v plné výši, u majetku pořízené od 1.1.2010 přes účty 551, 543, 552, 553. Obsahové vymezení a způsoby oceňování majetku a závazků Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v pořizovací ceně od 7 tis. Kč do 60 tis. Kč včetně. Nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v hodnotě 1 Kč - 7000 Kč je evidován v podrozvahové evidenci na účtu 901. Drobný dlouhodobý hmotný majetek - hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v pořizovací ceně od 500 Kč - 3000 Kč je evidován v podrozvahové evidenci na účtu 902. Způsoby oceňování majetku Majetek pořízený koupí a investiční výstavbou - pořizovací cenou, tj. cenou pořízení a nákladů souvisejících s pořízením. Majetek pořízený darem nebo bezúplatně, majetek zjištěný jako inventarizační přebytek - reprodukční pořizovací cenou.

Majetek pořízený vlastní činností ? vlastními náklady (veškeré přímé a nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením DHM a DNM vlastní činností). Technické zhodnocení U DHM se jedná o výdaje na dokončené nástavby, přístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace majetku, pokud převýšily u jednotlivého majetku v úhrnu částku Kč 40.000,- za účetní období. U DNM se jedná o výdaje na ukončené rozšíření vybavenosti nebo použitelnosti NM, pokud po ukončení u jednotlivého majetku převýší částku Kč 60.000,- za účetní období. Náklady nepřevyšující tuto částku u DHM se vyúčtují jako nákladová položka. O hodnotu technického zhodnocení se zvýší pořizovací cena příslušného majetku a to v účetním období, kdy je technické zhodnocení uvedeno do užívání. O technickém zhodnocení se neúčtuje v případě pozemků. Zmařená investice V případě rozhodnutí o zrušení připravovaného nebo rozestavěného dlouhodobého majetku se realizované výdaje odepíší z účtu nedokončeného dlouhodobého majetku do nákladů, a to v okamžiku rozhodnutí o ukončení pořizování tohoto majetku. Finanční majetek ÚJ neobchoduje s cennými papíry. Cenné papíry, které ÚJ vlastní, eviduje na účtu 069 ? ostatní dlouhodobý finanční majetek (podíly méně než 20%) a jsou oceněny pořizovací cenou. Zásoby se oceňují takto: - pořizovací cena - tou se oceňují zásoby nakoupené. - vlastní náklady - tou se oceňují zásoby vytvořené vlastní činností. - reprodukční pořizovací cena ? tou se oceňují zásoby pořízené bezplatně, nalezené (přebytky zásob), odpad a zbytkové produkty vrácené z výroby či jiné činnosti. Zásobami jsou v obci: a) spotřební materiál /kanc. papír a potřeby, ostatní drobný materiál, hygienické a čisticí prostředky/, b) provozovací látky /palivo mimo paliva v nádržích aut, maziva/ c) náhradní díly sloužící k uvedení majetku do původního stavu d) zásoby materiálu e) zboží nakupované za účelem dalšího prodeje v nezměněném stavu. Jako o zásobách se neúčtuje v obci o materiálu jdoucím přímo do spotřeby (tj. mimo skladovou evidenci). Jde zejména o takový materiál, který je požadován útvarem údržby pro okamžité použití pro řešení naléhavé situace. Jde např. o těsnění, spojovací materiál, instalatérský materiál, drobný elektromateriál a kancelářský materiál. Je zde dodrženo pravidlo, že spotřeba materiálu vykázaná v úč. závěrce musí odpovídat skutečné spotřebě materiálu tj. nikde neexistují neevidované zásoby materiálu. O pořízení a úbytku zásob účtuje obec podle způsobu A. Údaje o výdajích vynaložených na pořízení zásob se soustřeďují na příslušných majetkových účtech účtové třídy 1. Zásoby jsou v souladu se zákonem č. 563 Sb., o účetnictví oceňovány pořizovacími cenami, které obsahují i náklady související s pořízením (tj. dopravu, provize, clo, pojistné ?).

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		5 863 196,19	5 421 111,20
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	8 591,12	8 591,12
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	5 774 212,29	5 332 127,30
3.	Vyřazené pohledávky	905	65 634,41	65 634,41
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	14 758,37	14 758,37
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé		5 045 218,62	20 061 864,10
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	5 045 218,62	20 061 864,10
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		

6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních	948		
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a			343 736,00	343 736,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	343 736,00	343 736,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	11 252 150,81	25 826 711,30

A.5	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)
------------	--

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)
------	--

K rozvahovému dni nám nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrc

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)
------	--

U účetní jednotky daná situace nenastala.

B.2.	Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)
------	--

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací (neřeší krytí investičního fondu), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)
TEXT	CISLO

C. Doplňující informace k položkám rozvahy C.I.1.Jmění úč.jednotky a C.I.3.Transfery na pořízení dlouhodob. majetku

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení DM za běžné účetní období	19 578 480,80	3 164 963,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení DM ve věcné a časové souvislosti	5 094 284,96	4 846 658,49

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)
TEXT	CISLO

Účetní jednotka má 1ks kulturní památky oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví 1,00
ve své účetní evidenci. Jedná se o Štramberský hrad - Trúba.

D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)
TEXT	CISLO

D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)	
	TEXT	CISLO

D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)	
	TEXT	CISLO

D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)	
	TEXT	CISLO

D.6.	Průměrná výše ocenění výměry les. pozemků s les. porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	
	TEXT	CISLO

42,00

D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)	
	TEXT	CISLO

Účetní jednotka hospodaří 42 hektary (uveďte konkrétní výměru) lesních pozemků s lesním porostem

23 940 000,00

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy	
K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.1.	Město získalo pozemky bezúplatným převodem ve výši 49.599,96 Kč a vyřadilo z zdůvodu	
A.II.3.	V roce 2024 byl zařazen do užívání ve vyšší hodnotě (nad 260 tisíc) tento majetek: MŠ Bařiny - 22.260.105,44 Kč, Úprava okolí Staré školy - 1.217.110,60 Kč Stavební úpravy hasčské zbrojnice - 2.963.216,00 Kč	
A.II.4.	V roce 2024 byl pořízen ve vyšší (260 tisíc) tento majetek: Hákový nosič kontejnerů 336.259,- Kč Mulčovací stroj - 499.730,- Kč	

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Doplňující informace	Částka
B.IV.2.	Významné dotace nad 200.000,00 Kč: Záchovná údržba městské památkové rezervace - 1.875.000,00 Kč, Úpravy hasičské zbrojnice - 400.000,00 Kč, Rozšíření systému separace odpadů - 2.690.710,28 Kč, Energetická účinnost systému veřej. osvětlení - 2.128.890,00 Kč, úprava Staré školy - 822.00,00 Kč, MŠ Bařiny - 17.348.043,43 Kč.	
B.I.17.	Ostatní výnosy se skládají především z těchto hodnot: Odměna za tříděný odpad 1.237.513,62 Kč, kompenzace za odstřely od společnosti Cemix (Kotouč)- 140.000 Kč, Vodovod a kanalizace - Unitender - 388.292,00 Kč.	
B.I.2.	Největší podíl služeb představuje: vstupné Trúba 3.823.990 Kč, bytové hospodářství 2.126.842,67 Kč, nebytové hospodářství 1.491.842,24 Kč, parkovné 1.959.040,50 Kč, vstupné Muzeum Zdeňka Buriana 203.770 Kč	
B.I.3.	Největší podíl pronájmu představuje: bytové hospodářství 2.978.581,90 Kč, nebytové hospodářství - 2.085.870,55 Kč.	

E.3.	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích	
K položce	Doplňující informace	Částka

E.4.	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu	
K položce	Doplňující informace	Částka

F.g. Ostatní fondy

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.	2 098 205,50
G.II.	Tvorba fondu	1 090 435,00
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	700 435,00
4.	Ostatní tvorba fondu	390 000,00
G.III.	Čerpání fondu	596 622,00
G.IV.	Konečný stav fondu	2 592 018,50

G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	545 371 685,26	191 953 746,58	353 417 938,68	337 228 763,30
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	43 360 250,79	21 955 826,00	21 404 424,79	22 015 985,79
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	226 754 398,79	78 598 652,00	148 155 746,79	126 917 334,35
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	4 045 120,82	2 043 573,00	2 001 547,82	2 096 459,82

G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	130 811 619,42	48 918 915,00	81 892 704,42	84 731 425,42
G.5.	Jiné inženýrské sítě	78 497 101,11	22 960 920,00	55 536 181,11	56 397 687,77
G.6.	Ostatní stavby	61 903 194,33	17 475 860,58	44 427 333,75	45 069 870,15

H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ		
		BĚŽNÉ		
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO
H.	Pozemky	14 400 257,88		14 400 257,88
H.1.	Stavební pozemky			
H.2.	Lesní pozemky	891 533,91		891 533,91
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 639 655,67		1 639 655,67
H.4.	Zastavěná plocha	2 487 547,83		2 487 547,83
H.5.	Ostatní pozemky	9 381 520,47		9 381 520,47

I. Doplňující informace k položce A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		