



Městský úřad Štramberk

Stavební úřad

Náměstí 9, 742 66 Štramberk

telefon: (+420) 558 840.600, web: www.stramberk.cz

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠTRAMBERK
Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 19.03.2025
Zapsal: Ing. Bc. Růžičková

Záměr: Z/2025/33932
Řízení: R/2025/52612
Č.j.: R/2024/52612/3
Vyřizuje: Ing. Bc. Radana Růžičková
Telefon: 558 849 610
E-mail: radana.ruzickova@stramberk.cz
Datum: 18. března 2025

Stavebník:
Římskokatolická farnost Štramberk, IČ 479 98 067
Náměstí 1, 742 66 Štramberk
Zástupce na základě plné moci

Městský úřad Štramberk
Náměstí 9
742 66 Štramberk

10

Rozhodnutí

Výroková část

Dne 21.02.2025 podala právnická osoba- **Římskokatolická farnost Štramberk, IČ 479 98 067, Náměstí 1, 742 66 Štramberk** zastoupena na základě plné moci

(dále jen „stavebník“), žádost o povolení záměru „Údržba šindelové krytiny a dřevěných prvků kostela sv. Kateřiny ve Štramberku- Tamovicích“ na pozemku parc. č. 2583 v k. ú. Štramberk.

Stavební úřad Městského úřadu Štramberk, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), odst. 3 písm. b) a § 34a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“ a „stavební zákon“), v řízení o povolení záměru **přezkoumal** žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona ve spojení s § 4 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, žádost o povolení stavby nebo zařízení a na základě tohoto posouzení

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

povoluje záměr

„Údržba šindelové krytiny a dřevěných prvků kostela sv. Kateřiny ve Štramberku- Tamovicích“

na pozemku parc. č. 2583 v k. ú. Štramberk (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje:

Záměrem jsou udržovací práce spočívající v nátěru střechy kostela sv. Kateřiny a dřevěného oplocení areálu kolem kostela na pozemku parc. č. 2583 v obci a k. ú. Štramberk ve Štramberku- Tamovicích.

Kostel sv. Kateřiny je nemovitá kulturní památka evidovaná pod rejstříkovým číslem ÚSKP 28528/8-1699, katalogové číslo je 1000139842.

Jedná se o jednodílný orientovaný gotický kostel s pravoúhlým presbyteriem vybudovaný patrně v 2. pol. 14. století a upravený v 70. letech 18. století a na poč. 19. století. Loď kostela je obdélná, její přízemí na západní, severní a zčásti i jižní straně překrývá dřevěná podsíň s pultovou střechou. V ose západního štítového průčelí je hlavní vchod s pravoúhlým kamenným portálem. K jižní straně kostela přiléhá podélná předsíň se sedlovou střechou. K lodi přiléhá šifkově i výškově odstupňované presbyterium, při jeho evangelijní straně stojí zděná obdélná sakristie s dřevěnou oratoří v patře. Na oratoř se vystupuje po vnějším dřevěném schodišti. Kostel má střešní konstrukce kryté dřevěným štípaným smrkovým šindelem. Kolem kostela se nachází areál hřbitova zakončený dřevěným výrazným oplocení krytým šindelovou stříškou a s dřevěnou brankou pro vstup do areálu, u vstupní branky je postaven vysoký dřevěný kříž ohraničený dřevěným plotem.

V rámci udržovacích prací a ochrany dřeva a šindele bude proveden nový ochranný nátěr střechy a koruny oplocení. Bude provedena revize jednotlivých šindelů a případné doplnění poškozených šindelů dle stávajícího stavu. Stávající šindel bude očištěn od mechů, depozitů a nečistot a provede se nátěr nový ve dvou vrstvách přípravkem Karbolineum extra dle stávajícího stavu a barevnosti.

Vzhled ani materiálové řešení se nemění.

II. Stanoví podmínky

1. Záměr bude realizován na objektu občanského vybavení- **kostelu sv. Kateřiny** na pozemku **parcelní č. 2583** (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Štramberk,.
2. Záměr bude proveden dle dokumentace, kterou vypracoval **Ing. Václav Kotásek**, autorizovaný technik pro pozemní stavby ČKAIT 1104588, v lednu 2025. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Pro uskutečnění umísťované stavby a zařízení staveňiště se vymezuje pozemek parcelní č. 2583, v k. ú. Štramberk, který je v majetku stavebníka. Při provádění stavebních prací budou v maximální míře respektovány okolní stavby a stav pozemků.
4. Stavba bude provedena v souladu se Závazným stanoviskem č. j. 14919/2025/Lalr, spis. zn. SÚP-1985/2025 ze dne 12.02.2025, které vydal Městský úřad Kopřivnice, odbor SR, ÚP a PP, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice.
5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavebník je podle § 160 odst. 2 stavebního zákona povinen:
 - oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude záměr provádět a případné změny v těchto skutečnostech
 - před zahájením provádění stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby,
 - zajistit, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
 - ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolních prohlídek a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit
7. Stavebníkovi se stanovuje povinnost strpět provedení kontrolních prohlídek, pokud je to nezbytné pro zjištění, zda stavebník při výstavbě postupuje v souladu s povolením nebo rozhodnutím. Kontrolní prohlídky budou prováděny v rozsahu § 19 vyhlášky č. 149/2024 o provedení některých ustanovení stavebního zákona v účinném znění.
8. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - dokončení stavby
9. Stavba bude realizována dodavatelsky- **Marek Vaculík**, IČ 028 42 939, Rybí 414, 742 65 Rybí. Zhotovitel zabezpečí, aby práce na stavbě, k jejímuž provedení je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění
10. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě ve stavebník deníku nebo jednoduchém záznamu o stavbě v souladu s ust. § 166 stavebního zákona.
11. Ke stavbě budou použity výhradně stavební materiály a výrobky, které mají vlastnosti požadované v § 153 stavebního zákona.
12. V době provádění prací zajistí stavebník průjezdnost sousedních komunikací a zodpovídá za čistotu komunikací. Stavbou nesmí být ohrožen provoz a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích ani ohrožena bezpečnost veřejnosti, procházející kolem stavby Okolí stavby nesmí být obtěžováno hlukem, prachem a škodlivinami nad míru přípustnou.
13. S odpady vzniklými při realizaci musí být nakládáno v souladu s platnými právními předpisy. Odpady musí být využity, popř. odstraněny v zařízeních k tomu určených a odváženy postupně tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí.
14. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
15. Stavba nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, lze ji užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v účinném znění (dále jen „správní řád“):

- **Římskokatolická farnost Štramberk**, IČ 479 98 067, **Náměstí 1**, 742 66 Štramberk

Odůvodnění

Dne 21.02.2025 obdržel stavební úřad žádost o povolení záměru „Údržba šindelové krytiny a dřevěných prvků kostela sv. Kateřiny ve Štramberku- Tamovicích“ na pozemku parc. č. 2583 v k. ú. Štramberk, kterou podala právnická osoba **Římskokatolická farnost Štramberk, IČ 479 98 067, Náměstí 1, 742 66 Štramberk**. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Jelikož stavebník požádal o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení a současně byly splněny podmínky pro zrychlené řízení (město Štramberk má vydaný územní plán, nejde o záměr EIA, nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny, stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 a stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem) vydává stavební úřad toto rozhodnutí o povolení stavby v souladu s ustanovením § 212 odst. 1 stavebního zákona jako první úkon stavebního úřadu v řízení.

Při vymezení okruhu účastníků dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

1. podle § 182 písm. a) stavebního zákona **stavebník**

- **Římskokatolická farnost Štramberk, IČ 479 98 067, Náměstí 1, 742 66 Štramberk zastoupena na základě plné moci**

2. podle § 182 písm. b) stavebního zákona **obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn**

- **Město Štramberk, IČ 002 98 468, Náměstí 9, 742 66 Štramberk.**

3. podle § 182 písm. c) stavebního zákona **vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě**

- *vlastník je stavebníkem*

4. podle § 182 písm. d) stavebního zákona **osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno**

- *vzhledem k charakteru stavby, nebylo třeba stanovovat*

5. podle § 182 písm. e) stavebního zákona **osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon**

- *vzhledem k charakteru záměru nebylo potřeba stanovovat*

6. Dotčené orgány:

- **Město Kopřivnice, MÚ, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice, DS: OVM, 42bb7zg**

Stavební úřad vyhodnotil žádost o povolení záměru v souladu s ustanovením § 184 odst. 1 stavebního zákona a zjistil, že obsahuje:

a) základní údaje o záměru, jeho rozsahu a účelu, způsobu a době provádění (viz výše uvedený popis stavby a podmínky rozhodnutí),

b) identifikační údaje o pozemku nebo stavbě, na nichž se má záměr uskutečnit

Doklady prokazující vlastnické právo k pozemku si stavební úřad sám dálkovým přístupem ověřil, vlastníkem pozemku, na kterém je stavba umístěna je:

- **parcelní č. 2583 (zastavěná plocha a nádvoří, 1182 m²)- výpis z katastru nemovitostí LV 103, obec a k. ú. Štramberk - Římskokatolická farnost Štramberk, IČ 479 98 067, Náměstí 1, 742 66 Štramberk**

c) dobu trvání u dočasné stavby a návrh úpravy pozemku po jejím odstranění

- *jedná se o stavbu trvalou*

K žádosti byly v souladu s ustanovením § 184 odst. 2 stavebního zákona připojeny tyto doklady

a) *dokumentace pro povolení záměru*

- *vypracoval Ing. Václav Kotásek, autorizovaný technik pro pozemní stavby ČKAIT 1104588, v 1/2025*

b) *plánovací smlouva*

- *nebyla uzavřena,*

c) *souhlas vlastníka pozemků podle § 187 stavebního zákona:*

- *není vyžadováno, stavebník je vlastníkem*

d) *souhlasy dalších účastníků řízení se záměrem (sousedů)*

- *Vzhledem k charakteru záměru nebylo vyžadováno*

e) *vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu:*

- *Závazné stanovisko č. j. 14919/2025/Lalr, spis. zn. SÚP-1985/2025 ze dne 12.02.2025, MÚ Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice*

f) vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury

- vzhledem k charakteru stavby nebylo vyžadováno

g) závěr zjišťovacího řízení, že záměr nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

- nebylo vedeno

h) specifikace výjimky z obecných požadavků na výstavbu požadované k realizaci záměru

- výjimka není vyžadována

i) další podklad vyžadovaný jinými právními předpisy.

- Římskokatolická farnost Štramberk – Ing. Václav Kotásek ze dne 19.02.2025

Stavební úřad posoudil záměr v rozsahu ustanovení § 193 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a konstatuje, že je v souladu územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území: *Pro katastrální území Štramberk je platný Územní plán Štramberka, vydaný usnesením Zastupitelstva města Štramberk na jeho zasedání dne 31.07.2013 a účinný od 16.08.2013, v úplném znění po Změně č. 1, která nabyla účinnosti dne 22.01.2020 a Změně č. 2, která nabyla účinnosti dne 13.02.2025. Tato ÚPD vymezuje pozemek parc. č. 2583 v k. ú. Štramberk jako součást plochy „občanského vybavení- hřbitovy“ (OH). V plochách OH patří k využití přípustnému nebo hlavnímu stavby církevní a oplocení areálu hřbitova. Jedná se o udržovací práce na stávajících stavbách kostela a oplocení areálu, lze tedy konstatovat, že výše popsaná stavba je v souladu s platnou ÚPD Štramberka.*

Soulad záměru se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona je zřejmý z výše uvedených závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad posoudil záměr podle ustanovení § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Na základě výše uvedeného stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu, se v písemném vyhotovení rozhodnutí uvedou jména a příjmení všech účastníků řízení: *Římskokatolická farnost Štramberk, Ing. Václav Kotásek, Město Štramberk,*

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne doručení u zdejšího, stavební úřadu, MÚ Štramberk, Náměstí 9, 742 66 Štramberk. Odvolacím orgánem je odbor Krajského stavebního úřadu Moravskoslezského kraje, 28.října 117, 702 18 Ostrava. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (viz § 82 odst. 2 správního řádu). Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady odvolatele.

Stavba nesmí být zahájena, pokud rozhodnutí o povolení záměru nenabude právní moci.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Rozhodnutí o povolení záměru platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Podle § 212 odst. 2 stavebního zákona se povolení vydané ve zrychleném řízení zveřejňuje na úřední desce MÚ Štramberk po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Ing. Bc. Radana Růžičková
referent stavebního úřadu

Oprávněná úřední osoba dle § 15 odst. 2 správního řádu, ve všech jednotlivých úkonech a kompetencích včetně kompetence vydávání správního rozhodnutí a usnesení: Ing. Bc. Radana Růžičková

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v účinném znění, byl uhrazen.

Rozdělovník:

Doručí se: (doporučeně do vlastních rukou prostřednictvím doporučeného dopisu nebo datové schránky)

- **Římskokatolická farnost Štramberk**, Náměstí 1, 742 66 Štramberk, DS: PO, 8tcu3gv
- **Město Štramberk**, IČ 002 98 468, Náměstí 9, 742 66 Štramberk.

Dotčené orgány: (prostřednictvím datové schránky)

- **Město Kopřivnice, MÚ, odbor SŘ, ÚP a PP**, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice, DS: OVM, 42bb7zg

Na vědomí:

Ostatní:

- Spis SÚ