

Výpočtový list

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. SMM/3/2019/NP ze dne 06.01.2020 uzavřené mezi pronajímatelem: **město Štramberk**

a

nájemcem: **Zdeněk Pliska, Irena Plisková**

Výpočet úhrady		
Celá plocha	Sazba	Roční úhrada
45,15 m ²	795,00 Kč/m ² - povýšeno o inflaci za r. 2023 - 10,7 %	35.894,25 Kč
Dle „Z á s a d“ schválených Radou města Štramberka dne 24.3.2009		
ad 2:koeficient 0,75		-----
Základní roční úhrada		35.892,00 Kč
=====		
Měsíční úhrada za nebytové prostory bez DPH		2.991,00 Kč
Měsíční úhrada za služby (zálohy / paušál):		
1/ na dodávku tepla a teplé vody		
2/ na vodné a stočné Kč	- zálohy	400,00
3/ na elektrickou energii		
4/ ve společných prostorech el. energii + plyn		
Měsíční úhrada celkem (bez DPH)		3.391,00 Kč
=====		

Počet pracovníků ke dni: 01.02.2024 1 osoba

Účinnost od 01.02.2024

Ve Štramberku dne 24.01.2024

Výpočet provedla: Petra Filipová

